

# РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ 29

Днес, 10.07.2015г., в г. Брусарци, между:

**ОБЩИНА Брусарци**, със седалище и адрес на управление: обл. Монтана, общ. Брусарци, гр. Брусарци, ул. „Георги Димитров” № 85, ЕИК: 000320580, представлявана от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци и Поля Рангелова Петрова – Гл. счетоводител, от една страна, наричана за по-кратко нататък **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

1. **"ИВО ПЕТРОВ – АРХИТЕКТИ" ООД**, със седалище и адрес на управление: област Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, ул. Данаил Попов № 17, вх. А, ет. 1, ап. 1, ЕИК: 114635815, представлявано от Цветан Ивов Петров - Управител, с ЕГН 8101233983.

2. **"ЛИДЕРПРОЕКТ" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Шипченски Проход, бл. 230, вх. Г, ет. 8, ап. 14, ЕИК: 131504519, представлявано от Лидия Георгиева Писарска - Управител, с ЕГН 5303246791,

3. **"БИ ЕС ПРОЕКТ" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: обл. София, общ. Столична, гр. София, ж. к. Люлин 1, ул.109 №19 ет.7, ЕИК: 175245872, представлявано от Тома Огнянов Чакалов – Управител, с ЕГН 8209250023,

наричани за краткост **ПОТЕНЦИАЛНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**,

в изпълнение заповед за класиране № 8 (ПП-10-17) от 14.05.2015г. от проведена открита процедура по опростени правила (открита с Решение № 26 (ПП-10-73) от 29.12.2014г. с уникален номер в РОП 00477-2014-0012) и на основание чл. 93в във връзка с чл. 74 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се сключи настоящото рамково споразумение за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

**Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** приемат да изготвят инвестиционни проекти във връзка с кандидатстване и изпълнението на дейности по проекти на Община Брусарци.

(2) Всеки от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** при избора му за изпълнител по индивидуален договор ще изготвя възложените му инвестиционни проекти и ще упражнява авторски надзор по време на строителството съответните обекти по ал. 1 чрез лицата, посочени от него в съответния Списък на екипа - Приложение № 16, неразделна част от настоящото рамково споразумение.

(3) Конкретните видове и обем дейности ще бъдат определяни от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в изпращаните от него покани при провеждането на процедурите по реда на чл. 93б, ал. 3 от ЗОП за сключване на индивидуални договори въз основа на настоящото рамково споразумение.

## II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.2.(1)** Предложените от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** стойности съгласно Ценовите им предложения по процедурата за сключване на настоящето рамково споразумение – Приложение № 11, неразделна част от настоящото рамково споразумение, не могат да бъдат увеличавани в срока на действие на рамковото споразумение, както и в сроковете на действие на сключените въз основа на него индивидуални договори.

(2) Размерът, редът и условията на заплащане на услугите по всеки индивидуален договор, сключен въз основа на настоящото рамково споразумение, подлежат на детайлно уреждане във всеки индивидуален договор.

(3) Конкретните схеми на плащане ще бъдат уреждани във всеки индивидуален договор.

### III. ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ И РЕД ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА КОНКРЕТНИ ДОГОВОРИ ВЪЗ ОСНОВА НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

**Чл.3(1)** Настоящото рамково споразумение е споразумение, при което не са определени всички условия съгласно 93б, ал. 2 от ЗОП.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана до всички **ПОТЕНЦИАЛНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** по рамковото споразумение да представят оферти за всеки договор, който възнамерява да сключи.

(3) В поканата по т.3.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва:

- съответните инвестиционни проекти, които трябва да бъдат изготвени;
- срокът, за който възнамерява да сключи договор;
- максимална стойност на договора;
- размера на гаранцията за добро изпълнение;
- критериите за оценка на изпълнители при сключване на индивидуални договори въз основа на критерия „икономически най-изгодна оферта”
- изискванията по отношение начина на разплащане;
- други специфични изисквания за изпълнение на поръчката, ако има такива;
- срокът за представяне на оферти, който не може да бъде по-кратък от 5 (пет) работни дни от датата на получаването на поканата;
- дата, час и място за отваряне на представените оферти;
- списък на документите, които офертите трябва да съдържат.

(4) Поканата за представяне на оферти трябва да съдържа окончателен вариант на проекта на договор, изготвен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в съответствие условията в настоящето рамково споразумение, както и други образци на документи, изготвени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и посочени в поканата.

(5) **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** представят офертите в запечатани непрозрачни пликове, върху които посочват предметът на конкретната поръчка, фирмата, адрес за кореспонденция, телефон и лице за контакти.

(6) Офертите се изготвят в съответствие с рамковото споразумение и задължително съдържат:

1. срок за изпълнение на поръчката;
2. предлагана цена;
3. техническо предложение за изпълнение на поръчката;

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да съхранява представените оферти (без да ги отваря) до изтичането на срока за получаването им;

(8) След изтичане на срока за получаване на оферти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** назначава комисия, който разглежда и класира офертите по критерий посочен в поканата и при спазване разпоредбите на чл. 70 - 72 от ЗОП.

(9) В срок от 5 работни дни от приключване работата на комисията **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** издава мотивирано решение, с което обявява класирането на участниците и участника, определен за изпълнител. В решението **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва и отстранените от участие в процедурата **ПОТЕНЦИАЛНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** и оферти, и мотивите за отстраняването им.

(10) Възложителят сключва договор за възлагане на конкретната обществена поръчка с участника, класиран от комисията на първо място и определен за изпълнител.

### IV. СРОК НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

**Чл. 4(1)** Настоящото рамково споразумение влиза в сила от датата на подписването му и е валидно до края календарната 2015 година – 31.12.2015г.

(2) Срокът за изготвяне на всеки инвестиционен проект за отделните обществени поръчки е съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора, възложен по реда на член 93б, ал.3 от ЗОП.

(3) Индивидуалните договори, сключвани въз основа на настоящето рамково споразумение, са със срок на изпълнение не по-късно от 3 месеца след изтичане на срока на действие на рамковото споразумение.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.5(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва проверки на документите на **ПОТЕНЦИАЛНИЯ ИЗПЪЛНИТЕЛ**, свързани с изпълнението на настоящото рамково споразумение и на сключваните въз основа на него договори.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по всяко време да изисква от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** информация, свързана с изпълнение на договорите, сключени въз основа на настоящето споразумение.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** добросъвестно и професионално изпълнение на настоящото рамково споразумение и на сключваните въз основа на него конкретни договори в срок, по реда и при условията, уговорени от страните.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява и предоставя на всеки един от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** необходимата изходна информация по всеки конкретен казус за качествено предоставяне на проектантските услуги .

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разкрива пред трети лица, по какъвто и да е начин, информация за **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**, станала му известна при или по повод изпълнението на настоящото рамково споразумение и/или на сключваните въз основа на него договори.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

**Чл. 6(1)** Всеки **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** има право да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация, необходима за качествено изпълнение на възложените проектантски задачи.

(2) Всеки **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** се задължава за срока на действие на рамковото споразумение:

- да подава оферта в отговор на всяка писмена покана за сключване на договор, отправена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като предлага условия за изпълнение на конкретната поръчка в съответствие със своето предложение за изпълнение на рамковото споразумение;
- да оферира цена не по-висока от цената, която е предложил в ценовата оферта за сключване на настоящото рамково споразумение;
- да предоставя добросъвестно, професионално и в срок проектантските услуги в съответствие с условията, определени в конкретния договор, сключен въз основа на това рамково споразумение;
- да не разкрива по никакъв начин пред трети лица информация за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, станала му известна при и по повод изпълнението на рамковото споразумение и/или на сключваните въз основа на него договори;
- да не използва информация, станала му известна при и по повод изпълнението на настоящото рамково споразумение и/или на сключваните въз основа на него договори, с цел да облагодетелства себе си или трети лица;
- да спазва всички условия, предвидени в рамковото споразумение, конкретните договори, сключвани въз основа на него, и приложенията към тях, представляващи неразделна част от тях.

(3) Всеки **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** отговоря за точното и законосъобразно изпълнение на възложените конкретни обществени поръчки.

## VII. УВЕДОМЛЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ

**Чл.7(1)** Всички уведомления между страните по рамковото споразумение следва да бъдат на български език, в писмена форма, и да бъдат изпратени чрез писмо, факс или по електронен път.

(2) Уведомлението влиза в сила при получаването му или на посочената дата за влизане в сила, в зависимост от това коя от двете дати е по-късна.

## VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.8(1)** При сключване на настоящото рамково споразумение **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** не предоставят гаранция за добро изпълнение.

(2) Преди подписването на всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, определеният **ИЗПЪЛНИТЕЛ** предоставя гаранция за изпълнение в размер до 2 % (два процента) от стойността на съответния договор без включен ДДС .

(3) Условието по освобождаване и усвояване/задържане на гаранцията по ал. 2 подлежат на детайлно уреждане във всеки индивидуален договор, сключен въз основа на настоящото рамково споразумение.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава и усвоява при условията, определени в конкретния договор, сключен въз основа на рамковото споразумение.

## IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Чл.9 (1)** Страните се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията по настоящото рамково споразумение, ако това се явява следствие от възникването на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила” по смисъла на Търговския закон и ако тези обстоятелства непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящото рамково споразумение и на сключваните въз основа на него договори. В тези случаи срокът за изпълнение на настоящото рамково споразумение и на сключваните въз основа на него договори се удължава с времето, през което действат изброените обстоятелства.

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по настоящото рамково споразумение е длъжна незабавно да уведоми писмено другата страна :

- за настъпилото събитие, което не позволява да изпълни задълженията ѝ;
- за степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията ѝ;
- за причините за настъпване на събитието – ако са известни;
- за предполагаемо времетраене на настъпилото събитието;
- да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимумнесените вреди и загуби.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията по рамковото споразумение съответно по сключените конкретни договори спира, доколкото те не могат да бъдат изпълнени по алтернативен начин чрез полагане на всички разумни грижи.

(4)Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на настоящото рамково споразумение и/или на сключваните въз основа на него договори.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

## X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

**Чл. 10(1)** Всеки **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** третира като конфиденциална всяка информация, получена при или по повод изпълнението на настоящото рамково споразумение и на сключваните въз основа на него договори.

(2) Никой **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** няма право, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да разкрива пред трети страни информация, свързана с изпълнението на сключваните въз основа на рамковото споразумение договори.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на всички документи и материали, предоставени от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ** в изпълнение на настоящото рамково споразумение и на сключваните въз основа на него договори, като се

задължава да не ги предоставя на трети лица, освен с изричното писмено съгласие на съответния **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ. САНКЦИИ**

**Чл.11 (1)** Настоящото рамково споразумение се прекратява:

а) с изтичане на уговорения срок в клауза 4.1

б) по взаимно съгласие между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и всеки един от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**, изразено в писмена форма;

(2) При неизпълнение на задълженията по рамковото споразумение в повече от три случая съответният **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет на сто) от общата стойност на рамковото споразумение по клауза 4.1., но не повече от 10% от тази сума. По смисъла на тази клауза „неизпълнение” е налице и когато съответният **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** не подаде оферта при получена покана по реда на член 93б, ал.3 от ЗОП или при подаване на оферта за изпълнение на конкретна обществена поръчка въз основа на рамковото споразумение предложи цени, по-високи от тези, които е посочил в своята ценова оферта за сключване на рамковото споразумение

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящото рамково споразумение с едностранно писмено предизвестие до съответния **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**, когато установи съществени нередности при изпълнението на възложените му обществени поръчки или конфликт на интереси.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящото рамково споразумение, когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора, определени в двустранно подписан протокол от упълномощени представители на двете страни.

(5) Всеки **ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ** може да прекрати настоящото рамково споразумение с едномесечно писмено предизвестие, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не изпълнява поетите задълженията спрямо **ПОТЕНЦИАЛНИЯ ИЗПЪЛНИТЕЛ**. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора, определени в двустранно подписан протокол от упълномощени представители на двете страни.

## **XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.12(1)** Кореспонденцията между страните по настоящото рамково споразумение ще се осъществява в писмена форма и трябва да съдържа задължително заглавието и идентификационния номер на рамковото споразумение, както и да бъде изпращана до определените лица за контакти.

(2) При промяна на посочените адреси, телефони и други, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(3) Нищожността на някоя клауза от настоящото рамково споразумение не води до нищожност на друга клауза или на настоящото рамково споразумение като цяло.

(4) Всички възникнали спорове между страните, възникнали при и по повод изпълнението на настоящото рамково споразумение, ще се решават по пътя на преговорите, а при липса на съгласие от компетентния съд.

(5) За неуредените в настоящото рамково споразумение въпроси ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(6) Настоящото рамково споразумение се подписва в пет еднообразни екземпляра, от които два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и по един за всеки от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**.

(7) Лица за контакт от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

1. **Наташа Михайлова Младенова** – Кмет на община Брусарци, 09783/22-11 /име, длъжност, телефон, факс, електронна поща, адрес/.

2. **Петър Цветков Димитров** – Заместник Кмет на община Брусарци, тел. 09783/22-11 /име, длъжност, телефон, факс, електронна поща, адрес/.

(7) Лица за контакт от страна на **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ:**

ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 1:

**"ИВО ПЕТРОВ - АРХИТЕКТИ" ООД**, Плевен 5800, ул. "Данаил Попов" 17, вх. А, ет. 1, ап. 1, тел. 02/ 868 75 74, e-mail: [office@ip-arch.com](mailto:office@ip-arch.com).

ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 2:

**"ЛИДЕРПРОЕКТ" ЕООД**, гр. София, пк. 1111, район Слатина, бул. ШИПЧЕНСКИ ПРОХОД, бл. 230, вх. Г, ет. 8, ап. 14, тел. 02/ 871-98-20, e-mail: [lideri@abv.bg](mailto:lideri@abv.bg).

ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 3:

**"БИ ЕС ПРОЕКТ" ЕООД**, гр. София, пк. 1700, район Студентски, ж.к. СТУДЕНТСКИ ГРАД, бл. 34, вх. Б, ап. 720, тел. 0898526211, e-mail: [bsproject@abv.bg](mailto:bsproject@abv.bg).

Настоящото рамково споразумение се изготви и подписа в шест еднакви екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и по един за всеки от **ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ :** .....

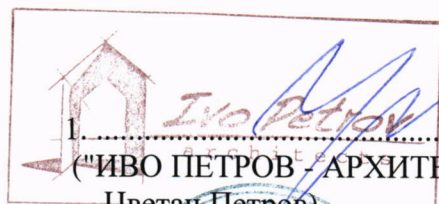
(Наташа Михайлова Младенова)

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**.....

(Поля Рангелова Петрова)



**ПОТЕНЦИАЛНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ:**

1.  **"ИВО ПЕТРОВ - АРХИТЕКТИ" ООД**,  
Цветан Петров) - .....07.2015г.  
Иво Петров Архитекти ООД

2.  **"ЛИДЕРПРОЕКТ" ЕООД**,  
Лиля Писарска) - **10.07.2015г.**

3.  **"БИ ЕС ПРОЕКТ" ЕООД**,  
Тома Чакалов) - .....07.2015г.