



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх.№.....
.....2016г.

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план за имоти, собственост на община Брусарци, попадащи в концесионна площ „Брусарци” участък „Смирненски”, находящи се в землището на с.Смирненски, м.”Белия пясък”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане вх.№ ТУ-12-1/29.01.2016г. за издаване Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояван /ПЗ/ за имоти – № 138002, №138003, №138004; №138005; №000248, №000250 и част от имот №138001 (проекто-имот 138019) в землището на с.Смирненски, обл.Монтана, местността ”Белия пясък”.

Искането е подадено от „Индустриални минерали БГ” ЕООД гр.София, в качеството му на заинтересовано лице по смисъла на чл.124а, ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, видно от представения договор за концесия от 06.02.2014 г. сключен с Министерския съвет на РБългария.

Засегнатите имоти представляват част от концесионна площ, определена с договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – неметални полезни изкопаеми –кварцови пясъци, от участък „Смирненски”.

Целта на проекта е отреждане на имотите за „Кариера за добив на кварцови пясъци”.

Имотите в обхвата са общинска собственост и земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, и за тях е дадено предварително съгласие за изработване на ПУП с решение № 9 от протокол 2/27.11.2015 г. на Общински съвет.

Искането е окомплектовано с техническо задание по чл.125 от ЗУТ, скици на засегнатите имоти, копие от договора за концесия, както и Решение № МО 12-ПР/2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка за въздействието на околната среда за инвестиционното предложение.

Главния архитект е изразил становище по искането, като счита за законообразно и целесъобразно да се даде Разрешение за изработване на Подробен устройствен план на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното, в съответствие с даденото становище на Главния архитект, на основание чл.124а ал.1 от ЗУТ, предлагам следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.2 във вр.с член 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

Дава Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояван /ПЗ/ за имоти –№ 138002, №138003, №138004; №138005; №000248, №000250 и част от имот №138001 (проекто-имот 138019), в местността ”Белия пясък” в землището на с.Смирненски, обл.Монтана, с цел образуване на нов имот с площ 40,117 дка с отреждане за „Кариера за добив на кварцови пясъци” и одобрява приложеното задание.

Разрешението се издава на „Индустриални минерали БГ” ЕООД гр.София.

Настоящото решение следва да се разгласи с обявление по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА

Кмет на община Брусарци

Изготвил:

Емилия Иванова – гл.специалист ОТС и Т

Съгласувал:

Михаела Михайлова – директор дирекция „ОТСИПХД”

Съгласувал:

Анелия Любенова -юрис т на община Брусарци