



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изм. №.....
.....2015г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: Придобиване на имоти – частна собственост, необходими за разширение на гробищен парк гр. Брусарци.

**УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Общински съвет Брусарци, с решение № 378 от Протокол № 56/30.06.2015 г. , е упълномощил Кмета на общината да проведе разговори за получаване на предварително съгласие за продажба от собствениците или техните наследници на следните частни имоти, необходими за разширението на гробищен парк гр. Брусарци:

- № 042007 с площ 3,803 дка, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна със собственик – н-ци Стоян Велков Божинов;
- № 042008 с площ 2,660 дка, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна със собственик – Славчо Кирилов Славчев;
- № 042010 с площ 0,475 дка, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна със собственик – Славчо Кирилов Славчев;
- № 042015 с площ 3,200 дка, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна със собственик – Славчо Кирилов Славчев;
- № 042016 с площ 2,815 дка, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна със собственик – н-ци Стоян Велков Божинов;
- № 042017 с площ 2,340 дка, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна със собственик – Славчо Кирилов Славчев.

След проведените разговори, предварително съгласие за продажба са изразили всички наследници на Стоян Велков Божинов за имоти № 042007 с площ 3,803 дка и № 042016 с площ 2,815 дка. Към настоящия момент Славчо Кирилов Славчев не е изразил предварително съгласие за продажба на собствените си имоти.

Направена е пазарна оценка на имотите, за които има предварително съгласие от инж. Людмила Горанова - оценител на недвижими имоти, притежаваща Сертификат № 100100948/14.12.2009 за оценка на недвижими имоти, издаден от КНОБ (Камара на независимите оценители в България). Пазарната оценка на недвижим имот № 042007 с площ 3,803 дка, м. "Червен бряг", в землището на гр. Брусарци, ЕКАТТЕ 06570 е **3023,00 (три хиляди двадесет и три)** лева. Пазарната оценка на недвижим имот № 042016 с площ 2,815 дка, м. "Червен бряг", в землището на гр. Брусарци, ЕКАТТЕ 06570 е **2238,00 (две хиляди двеста тридесет и осем)** лева. Наследниците на Стоян Велков Божинов са изразили предварително съгласие за продажба на двата наследствени имота по пазарна оценка.

Във връзка с гореизложеното и предвид спешната необходимост от разширение на гробищен парк гр. Брусарци, предлагам следния **проект за решение**:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.8, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Брусарци, ОбС гр.Брусарци

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Брусарци да придобие в собственост, чрез закупуване следните имоти – частна собственост, необходими за разширяване на гробищен парк гр.Брусарци :

- **Имот № 042007** с площ 3,803 (три цяло осемстотин и три) дка, местността „Червен брег”, в землището на гр. Брусарци, ЕКАТТЕ 06570, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна, със собственик – н-ци Стоян Велков Божинов, за сумата **3023,00 (три хиляди двадесет и три)** лева.
- **Имот № 042016** с площ 2,815 (две цяло осемстотин и петнадесет) дка, местността „Червен брег”, в землището на гр. Брусарци, ЕКАТТЕ 06570, с начин на трайно ползване нива, III категория, неполивна, със собственик – н-ци Стоян Велков Божинов, за сумата **2238,00 (две хиляди двеста тридесет и осем)** лева.

2. Упълномощава Кмета на общината да сключи договор за покупко-продажба с наследниците на Стоян Велков Божинов за гореописаните имоти, на цени, посочени в точка 1 от настоящото решение.

НАТАША МИХАЙЛОВА
Кмет на Община Брусарци

Изготвил: инж. Петър Димитров
Зам.- Кмет на Община Брусарци

Съгласувал: Анелия Любенова
Юрист Община Брусарци