

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул., Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Препис-извлечение!

ПРОТОКОЛ № 19

Днес, 27.02.2017 г. от 15:00 ч. в заседателната зала на Общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет Брусарци. В работата на заседанието взеха участие 9 общински съветници.

Присъстваха:

1. Катя Крумова Додева - Председател
2. Александър Недков Борисов - отсъства
3. Александър Цветанов Димитров
4. Асен Владов Бузов
5. Асен Димитров Арсенов
6. Бойка Георгиева Христова
7. Валери Любенов Тодоров
8. Димитър Маринов Митов
9. Славчо Кирилов Славчев - отсъства
10. Теодора Иванова Маринова
11. Юлия Робинзонова Каменова

В заседанието взеха участие:

Наташа Михайлова Младенова - Кмет на Община Брусарци
инж. Петър Цветков Димитров – Зам.-кмет Община Брусарци;
Галина Арсенова Владиславова - Секретар на община Брусарци
Ирена Огнянова Иванова - Старши експерт "Екология и земеделие"
Михаела Радославова Михайлова - Директор дирекция "ОТСИПХД"
Дафина Крумова О니кова - Ст. специалист „Бюджет и финанси”
Кмет с. Василевци – Огнян Иринов Йорданов;
Кмет с. Дондуково–Румен Йосифов Савов;
Кмет с. Крива бара–Петър Борисов Спасов;
Кмет с. Дъбова махала – Цеко Живков Цеков;
Кмет с. Княжева махала – Николай Малинов Никитов;
Кмет с. Смирненски –Димитър Цветанов Димитров;

КАТЯ ДОДЕВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Уважаеми дами и господа, в заседателната зала присъстват 9 общински съветници. Има кворум, откривам редовното заседание на Общински съвет Брусарци. За протокола отсъства Славчо Славчев, който е подал молба, Александър Недков Борисов закъснява. Давам думата за разисквания, мнения, възражения по така предложения Ви дневен ред.

Няма постъпили предложения за изменение или допълнение на проекта за дневен ред.

Дневният ред се подложи на гласуване и се прие при следния вот:

От общ брой съветници – 11, присъствали -9. Гласували : “за” – 9 “против” – 0, “въздържал се” - 0 ;
--

Приема се

Заседанието се проведе при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

ПРИЕМАНЕТО НА ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2018-2020г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Докладва: Дафина Крумова О니кова - Ст. специалист „Бюджет и финанси”

2. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Предоставяне на концесия за услуга с предмет: управление, ремонт и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея съоръжения в техническо изправно състояние, осъществяване на безопасната им експлоатация и извършването на дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях върху язовир, публична общинска собственост: Язовир „Липена” с площ 13,410 дка., намиращ се в землището на с.Василовци ЕКАТТЕ 10255 , общ. Брусарци, област Монтана, описан в АПОС №21/12.09.2001 г.

Докладва: инж. Петър Цветков Димитров - зам.-кмет Община Брусарци

3. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Учредяване на възмездно вещно право на ползване върху имот № 000872 по КВС на с. Смирненски, община Брусарци

Докладва: инж. Петър Цветков Димитров - зам.-кмет Община Брусарци

4. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД.

Докладва: инж. Петър Цветков Димитров - зам.-кмет Община Брусарци

5. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Монтана

Докладва: инж. Петър Цветков Димитров - зам.-кмет Община Брусарци

6. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползване им през 2017 г.

Докладва: Ирена Огнянова Иванова - Старши експерт "Екология и земеделия"

7. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на свободни земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2017 – 2018 г.

Докладва: Ирена Огнянова Иванова - Старши експерт "Екология и земеделия"

8. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

ОТСИЧАНЕ НА 43 (ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРИ) БРОЯ ТОПОЛИ В ИМОТ № 544001 И ИМОТ № 544004, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КРИВА БАРА, ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Докладва: Ирена Огнянова Иванова - Старши експерт "Екология и земеделия"

9. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Приемане на „Общински план за младежта – Община Брусарци 2017 г.”

Докладва: Михаела Радославова Михайлова - Директор дирекция "ОТСИПХД"

10. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Приемане на Отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, за състоянието на общинската собственост в Община Брусарци и резултатите от нейното управление за 2016 г

Докладва: Михаела Радославова Михайлова - Директор дирекция "ОТСИПХД"

11. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Отчет за изпълнение на Програма за управление на общината за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г

Докладва: Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци

12. ПИТАНИЯ

По първа точка:

ПРИЕМАНЕТО НА ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2018-2020г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 121

На основание чл. 82, ал. 1, от Закона за Публичните финанси и във връзка с БЮ №1 от 08.02.2017 съгласно т.2.1.3. и т. 2.1.5.н от решение № 37 на Министерски съвет от 19.01.2017г. за бюджетна процедура 2018г. и чл. 28, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Брусарци, и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

Приема бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2018 - 2020г.на Община Брусарци

По приложение № 8 "ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2018-2020г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ от МФ БЮ № 1/08.02.2017

		I. ПРИХОДИ	отчет 2016	Проектобюджет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3		4	5	6	6
01-00	Данък върху доходите на физически лица:		2 700	3 200	3 200	3 200	3 200
	01-03	окончателен годишен (патентен) данък	2 700	3 200	3 200	3 200	3 200
13-00	Имуществени и други местни данъци :		132 500	142 600	142 600	142 600	142 600
	13-01	данък върху недвижими имоти	28 500	32 000	32 000	32 000	32 000
	13-03	данък върху превозните средства	38 000	32 600	32 600	32 600	32 600
	13-04	данък при придобиване на имущество	66 000	78 000	78 000	78 000	78 000
20-00	Други данъци						
24-00	Приходи и доходи от собственост		73 100	120 700	120 700	120 700	120 700
	24-04	нетни приходи от продажби на услуги, стоки и продукция	24 100	20 000	20 000	20 000	20 000
	24-05	приходи от наеми на имущество	16 600	16 800	16 800	16 800	16 800
	24-06	приходи от наеми на земя	32 400	82 800	82 800	82 800	82 800
	24-07	приходи от дивиденди		1 000	1 000	1 000	1 000
	24-08	приходи от лихви по текущи банкови сметки		100	100	100	100

27-00	Общински такси	186 200	191 500	191 500	191 500	191 500
27-01	за ползване на <i>детски градини</i>	12 200	12 000	12 000	12 000	12 000
27-04	за ползване на <i>ДСПи други услуги</i>	64 800	70 000	70 000	70 000	70 000
27-05	за ползване на <i>пазари, панаири, трогоари, улични платна и др.</i>	2 800	2 300	2 300	2 300	2 300
27-07	за <i>битови отпадъци</i>	70 200	70 000	70 000	70 000	70 000
27-10	за <i>технически услуги</i>	8 200	8 000	8 000	8 000	8 000
27-11	за <i>административни услуги</i>	27 900	29 000	29 000	29 000	29 000
27-17	такси за притежаване на куче		100	100	100	100
27-29	Други общински такси	100	100	100	100	100
28-00	Глоби, санкции и наказателни лихви	7 600	7 000	7 000	7 000	7 000
28-00	<i>глоби, санкции, неустойки, н-ни лихви, об-ния начети</i>	7 600	7 000	7 000	7 000	7 000
36-00	Други неданъчни приходи	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
36-19	<i>други неданъчни приходи</i>	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
37-00	Внесени ДДС и други данъци върху продажбите	-3 100	-2 800	-2 800	-2 800	-2 800
37-02	<i>внесен данък върху н-дите от стоп.д/ст (-)</i>	-3 100	-2 800	-2 800	-2 800	-2 800
40-00	Постъпления от продажба на нефинансови активи	0	322 100	0	0	0
40-22	постъпления от продажба на сгради		14 500			
40-40	постъпления от продажба на земя		307 600			
41-00	Приходи от концесии	10 100	11 400	11 400	11 400	11 400
99-99	I. ОБЩО ПРИХОДИ	411 100	797 700	475 600	475 600	475 600

§§	под-§§	II. ТРАНСФЕРИ НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРАГРАФИТЕ	Бюджет	Проектобюджет	Прогноза	Прогноза	Прогноза	
			2016	2017	2018	2019	2019	
1	2	3		4	5	6	6	
		А) ТРАНСФЕРИ М/У ЦЕНТРАЛНИЯ БЮДЖЕТ И ДРУГИ БЮДЖЕТИ						
31-00	Получени трансфери от ЦБ (нето)		605 300	648 800	648 800	648 800	648 800	
31-12	<i>обща изравнителна субсидия за местни дейности от ЦБ за общини (+)</i>		408 900	412 100	412 100	412 100	412 100	
31-13	<i>получени от общини целеви трансфери от ЦБ за капиталови разходи (+)</i>		196 400	236 700	236 700	236 700	236 700	
99-99	III. ОБЩО		605 300	648 800	648 800	648 800	648 800	
§§	под-§§	Б) ТРАНСФЕРИ М/У БЮДЖЕТНИ И ИЗВЪНБЮДЖЕТИ						
61-00	Трансфери между бюджети (нето)		-21 300	-203 400	-35 400	-43 800	-70 400	
61-01	трансфери между бюджети - получени (+)		5000	20 400				
61-02	трансфери между бюджети - предоставени(-)		-26300	-223 800	-35 400	-43 800	-70 400	
62-00	Трансфери (субсидии, вноски) между бюджетни и извънбюджетни сметки/фондове (нето)		0	0	0	0	0	
62-01	- получени трансфери (+)							
62-02	-предоставени трансфери (-)							
64-00	Трансфери от/за държавни предприятия, включени в консолидираната фискална програма			0	0	0	0	
64-01	- получени трансфери (+)							
99-99	IV. ОБЩО		-21 300	-203 400	-35 400	-43 800	-70 400	
§§	под-§§	В) ВРЕМЕННИ БЕЗЛИХВЕНИ ЗАЕМИ						
75-00	Временни безлихвени заеми м/у бюджети							

	(нето)						
76-00	Вр-ни без-ни заеми м/у бюджети и извънбюджетни см/ки (нето)		11200				
	99-99	II. ОБЩО ТРАНСФЕРИ	584 000	445 400	613 400	605 000	578 400

§§	под-§§	III. ОПЕРАЦИИ С ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРАГРАФИТЕ	Бюджет	Проектобюджет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
			2016	2017	2018	2019	2019
1	2	3		4	5	6	6
95-00	Депозити и средства по сметки - нето (+/-)		78 200	-70 900	-4 100	2 300	11 300
	95-01	остатък по сметки от предходния период (+)	78200		70 900	75 000	72 700
	95-07	наличност по сметки в края на периода (-)		-70 900	-75 000	-72 700	-61 400
	99-99	VII. ОБЩО ОПЕРАЦИИ С ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ	78 200	-70 900	-4 100	2 300	11 300
	ВСИЧКО МЕСТНИ ПРИХОДИ (I+II+III)		1 084 500	1 172 200	1 084 900	1 082 900	1 065 300

Функция	Група	V. РАЗХОДИ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ НАИМЕНОВАНИЕ	Бюджет	Проектобюджет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
			2016	2017	2018	2019	2019
1	2	3		4	5	6	6
I. Функция Общи държавни служби			256 000	317 300	259 900	269 900	253 500
	101	Изпълнителни и законодателни органи	256000	317 300	259 900	269 900	253 500
III. Функция Образование			73 200	96 000	96 000	111 000	96 000
	301	Образование	73200	96 000	96 000	111 000	96 000
IV. Здравеопазване				2 000			
	469	Други дейности по здравеопазването		2 000			
V. Функция Социално осигуряване, подпомагане и грижи			177 100	195 400	192 100	192 100	202 100
	503	Програми, д/сти и служби по соц.осигуряване, подпомагане и заетостта	177100	195 400	192 100	192 100	202 100
VI. Функция Жилищно строителство, БКС и опазване на окол.среда			341 200	431 100	169 800	259 800	223 000
	601	Жилищно строителство, благоустройство, стопанство, комунално	234800	321 100	59 800	149 800	113 000
	602	Опазване на околната среда	106400	110 000	110 000	110 000	110 000
VII. Функция Почивно дело, култура, религиозни дейности			22 100	22 600	209 300	22 600	21 200
	702	Физическа култура и спорт	9800	13 200	199 900	13 200	13 200
	703	Култура	12300	9 400	9 400	9 400	8 000
VIII. Функция Икономически дейности и услуги			214 900	107 800	157 800	227 500	269 500
	803	Транспорт и съобщения	82900	73 700	123 700	193 400	235 400
	806	Други дейности по икономиката	132000	34 100	34 100	34 100	34 100
	ВСИЧКО МЕСТНИ РАЗХОДИ		1 084 500	1 172 200	1 084 900	1 082 900	1 065 300

По приложение № 6 г. "ПРОГНОЗА ЗА ОБЩИНСКИЯ ДЪЛГ И РАЗХОДИТЕ ЗА ЛИХВИ ПО НЕГО ЗА ПЕРИОДА 2018-2020 г. НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ от МФ БЮ № 1/08.02.2017

Гласували:
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства
2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За

4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	Въздържал се
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По втора точка:

Предоставяне на концесия за услуга с предмет: управление, ремонт и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея съоръжения в техническо изправно състояние, осъществяване на безопасната им експлоатация и извършването на дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях върху язовир, публична общинска собственост: Язовир „Липена” с площ 13,410 дка., намиращ се в землището на с.Василовци ЕКАТТЕ 10255 , общ. Брусарци, област Монтана, описан в АПОС №21/12.09.2001 г.

Взе отношение: Димитър Митов

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 122

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.38, ал.1 и чл. 39, ал.1 и 2 от Закона за концесиите и чл.18, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на закона за концесиите, ОбС гр.Брусарци

РЕШИ:

I. Открива процедура за предоставяне на концесия при следните условия:

1. Предмет на концесията : управление, ремонт и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея съоръжения в техническо изправно състояние, осъществяване на безопасната им експлоатация със собствени средства и на свой риск и извършването на дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях .

2. Обект на концесията: Язовир „Липена” с площ 13,410 дка., намиращ се в землището на с.Василовци ЕКАТТЕ 10255 , общ.Брусарци, област Монтана. За обекта има издаден акт за публична общинска собственост - АОС №21/12.09.2001 г.

3.Стопански дейности, които могат да се осъществяват, чрез обекта на концесията: Чрез обекта на концесия могат да се осъществяват дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях, любителски и стопански риболов, при условие, че не се застрашава техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея и тяхната безопасна експлоатация.

4.Прилежащата на обекта на концесията инфраструктура и принадлежности - няма;

5.Максимален срок на концесията – 15 /петнадесет/ години;

6. Началната дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор;

7. Условиата за осъществяване на концесията:

7.1.Концедентът запазва правото на собственост върху обекта на концесията.

7.2.Концедентът става собственик на всички подобрения и принадлежности, ако такива бъдат изградени по време на срока на действие на сключения концесионен договор, от момента на тяхното изграждане.

7.3.Подобренията върху обекта на концесията, включително когато не са в изпълнение на сключения концесионен договор, стават собственост на концедента от момента на възникването

им.

7.4. При осъществяването на концесията концедентът не дължи компенсация на концесионера за извършваните от него разходи по смисъла на чл.6 от Закона за концесиите.

7.5. Концесионерът се снабдява с разрешения, лицензии, съгласия, одобрения, и други разрешителни актове, необходими за осъществяване на концесията, в съответствие с изискванията на Закона за концесиите, Правилника за прилагане на закона за концесиите, Закона за водите, Закона за опазване на околната среда, Закона за рибарството и аквакултурите и другите действащи нормативни актове.

7.6. Разходите, таксите и други подобни за кандидатстване, издаване и получаване, запазване, респективно продължаване на действието на приложимите разрешителни са за сметка на концесионера.

7.7. Концесионерът е длъжен да се съобразява с всички действащи нормативни актове и приложимите разрешителни през цялото време на изпълнение на договора за концесията.

7.8. Правата и задълженията по сключения концесионен договор не могат да се прехвърлят на трети лица, освен по предвидения в закона ред.

7.9. Концесионерът няма право да продава, прехвърля, възлага или по друг начин да се разпорежда с обекта на концесията. Концесионерът няма право да учредява обезпечения върху обекта на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, независимо дали изграждането на елементите и принадлежностите е завършено или не.

7.10. Концесионерът няма право да сключва договори, съгласно които обектът на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, се предоставят под наем на трети лица.

7.11. Концесионерът е длъжен да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор.

7.12. Концесионерът отговаря за всички делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя.

7.13. При прекратяване на договора за концесия, концесионерът преустановява упражняването на правото на управление и експлоатация и предава на концедента всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията. Обекта на концесията се предава в състояние, осигуряващо неговото продължително и сигурно ползване по предназначение, като се има предвид нормалната амортизация за периода на ползването.

7.14. При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права и за реализиране на инвестиционните си предложения концесионерът трябва да проведе съгласувателни процедури по реда на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за биологичното равновесие (ЗБР).

7.15. Концесионерът няма право да извършва строителство или други дейности на концесионната територия, които могат да унищожат, увредят или след продължителен срок да променят качеството и количеството на обекта на концесията и да увредят природната среда;

7.16. Концесионерът е длъжен да предвиди в инвестиционната програма средства и мерки за борба със свлачищата, ерозията и високите води в случаите, когато пряко или косвено се застрашава целостта на обекта на концесията.

7.17. Страните по сключения концесионен договор не отговарят за изпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие.

7.18. Страна, по сключения концесионен договор, която е засегната от форсмажорно събитие, трябва в най-кратък срок след като бъде установено форсмажорното събитие, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателство за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично дава последващи известия за начина по който и степента в която е спряно изпълнението на задълженията ѝ.

7.19. Концедентът и концесионерът не носят отговорност към другата страна, по сключения концесионен договор, за вреди които са последица от форсмажорно събитие.

7.20. През времето, когато изпълнението на задълженията на концесионера е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което концедентът е уведомен, както и до спирането на действието на

форсмажорното събитие:

7.20.1.Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно да продължат да изпълняват задълженията си, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие;

7.20.2.Страните, по сключения концесионен договор, се консултират помежду си в най-краткия възможен срок относно влиянието на форсмажорното събитие и необходимостта от изменение на някои от условията на договора за концесия, като се отчитат неблагоприятните ефекти, резултат от форсмажорното събитие и възможността на концесионера да избегне или сведе до минимум неблагоприятното въздействие на форсмажорното събитие.

7.21.Страните, по сключения концесионен договор, възстановят изпълнението на договора веднага щом е практически възможно след приключване на форсмажорното събитие.

7.22.При наличието на форсмажор концесионерът е длъжен да допусне и да търпи трети лица, посочени от концедента, да ползват обекта на концесията, без да има право на обезщетение или компенсация за това.

8. Основни права и задължения по концесионния договор:

8.1. Основни права и задължения на концедента:

8.1.1.Концедентът има право да получава дължимите от концесионера концесионни плащания в срокове и при условия, определени в концесионния договор.

8.1.2.Концедентът има право на собственост върху хидро-геоложка, инженерна, екологична и друга документация във връзка с експлоатацията на концесионния обект, както и на достъп до обекта на концесията по всяко време за осъществяване на контрол по изпълнението на задълженията на концесионера по сключения договор и съгласно условията на концесията;

8.1.3.Концедентът има право да прекрати едностранно договора за концесия при виновно неизпълнение от страна на концесионера на поетите от него задължения по сключения договор.

8.1.4.Концедентът има право да получи всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията.

8.1.5.Концедентът се задължава да гарантира изключителното право на концесионера да управлява и експлоатира обекта на концесията, за срока на сключения договор, в съответствие с условията и сроковете, предвидени в него, в закона и съгласно приложимите разрешителни. Да не пречи на концесионера да осъществява правата си по концесията, освен при необходимост и като последица от форсмажорно събитие или при нарушение на сключения договор от концесионера;

8.1.6.Концедентът няма право да сключва договори с трети лица или да извършва или да пропусне да извърши действие, което засяга неблагоприятно изключителните права на концесионера, предоставени по силата на сключения концесионен договор.

8.1.7.Концедентът осъществява контрол по изпълнението на поетите от концесионера задължения по сключения концесионен договор и условията на концесията по ред, установен в договора.

8.1.8.Концедентът се задължава да назначава експертни технически съвети за приемане на анализ на техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея /чл. 122, ал. 2 от Наредба № 13/2004 г./

8.2. Основни права и задължения на концесионера:

Без да се ограничават другите негови права, установени с концесионния договор, концесионерът има право:

8.2.1.На собственост върху плодовете, свързани с ползването на обекта. Всички останали приращения стават собственост на концедента от момента на тяхното възникване;

8.2.2.Да преработва плодовете, които са негова собственост;

8.2.3.Да се разпорежда с плодовете, които са негова собственост;

8.2.4.Да извършва допълнителни проучвания във връзка с обекта, с оглед осъществяването на неговата нормална експлоатация;

8.2.5.Да изгражда сгради и съоръжения и да извършва необходимите подобрения, свързани с ползването на концесионния обект, след предварително писмено съгласуване с концедента и компетентните органи, съгласно изискванията на закона;

8.2.6.Да сключва договори с подизпълнители - физически и/или юридически лица, на които възлага упражняване и изпълнение на отделни негови права и задължения, свързани с концесията, от негово име и за негова сметка. Сключването на договор с подизпълнител не освобождава концесионера от задълженията му по отношение на стопанисването и експлоатацията на обекта

Без да се изключват другите негови задължения, установени с концесионния договор, концесионерът, е длъжен:

- 8.2.7.** Да заплаща дължимото концесионно плащане при условия и в срокове, определени съгласно договора за концесия;
- 8.2.8.** Да изпълнява задълженията си по концесионния договор с грижата на добър търговец;
- 8.2.9.** Да не предоставя на трети лица информацията и документацията, получена във връзка със сключването на концесионния договор;
- 8.2.10.** Да съгласува с концедента всяка актуализация на техническия проект за възстановяване и поддържане на съоръженията;
- 8.2.11.** Да съставя и води изискуемата за правилна и безопасна експлоатация на обекта технологична, хидроложка, геоложка, техническа и друга документация;
- 8.2.12.** Да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор;
- 8.2.13.** Концесионерът на хидротехнически съоръжения, поддържа и речното легло на разстояние до 500 м. от съоръжението надолу по течението на реката;
- 8.2.14.** Да отговаря за всички делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя;
- 8.2.15.** Да изготви аварийен план съгласно чл.138а, ал.1 от Закона за водите /ЗВ/ и по реда на чл.35 от Закона за защита на бедствията /ЗЗБ/, който става неразделна част от концесионния договор.
- 8.2.15.1.** Да съгласува аварийния план по предходната подточка с концедента и със собствениците на хидротехнически съоръжения по поречието на реката, в тримесечен срок от подписването на концесионния договор.
- 8.2.15.2.** Да изпълнява задълженията по чл.35, ал.3 от ЗЗБ.
- 8.2.15.3.** Да изпълнява задължението по чл.142 от ЗВ.
- 8.2.16.** Да осигурява свободен достъп до концесионния обект и документацията, свързана с него, на съответните контролни органи при поискване;
- 8.2.17.** Да приема и търпи при наличието на форсмажорни обстоятелства, трети лица, да ползват концесионната площ. В тези случаи концесионерът няма право на обезщетения;
- 8.2.18.** След изтичане на срока на договора да предостави обратно на концедента обекта, предмет на концесията, в състояние, годно за експлоатация в едно с всички проекти, планове, скици, компютърни записи и други такива, свързани с експлоатацията, поддръжката и състоянието на обекта на концесията.
- 8.2.19.** Концесионерът се задължава по време на целия срок на концесията да представя на Концедента, не по-късно от 1 месец от дата на издаването им всички документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други такива, свързани с експлоатацията, поддръжката и състоянието на обекта на концесията.
- 8.2.20.** За всички извършени подобрения върху обекта на концесията, извън инвестиционната програма, да се съставя двустранен констативен протокол, подписан от концесионера и длъжностните лица от общинската администрация, извършващи контрола по концесията.
- 8.2.21.** Концесионерът се задължава да застрахова ежегодно до 31 януари концесионния обект в полза на Община Брусарци за своя сметка, за риска "Пожар и природни бедствия, включително земетресение", по балансовата стойност на обекта, към датата на застраховането.
- 8.2.22.** Концесионерът се задължава да осъществява техническа експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея съгласно изискванията на Наредба № 13/2004 г. за условията и реда на осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях
- 8.2.23.** Концесионерът се задължава да изготви „Инструкция за експлоатация и поддържане”, съобразена с конкретния язовир и утвърдена от собственика
- 8.2.24.** Концесионерът се задължава да спазва предписаните контролни обеми /източване до минимално безопасен обем/ от контролните органи
- 8.2.25.** Концесионерът се задължава да оборудва аварийен склад и поддържа в готовност и наличност аварийен резерв от материали и резервни части
- 8.2.26.** Концесионерът се задължава да осигурява физическа и техническа охрана на язовирната стена – обект на концесия, съгласно изискванията на Глава IX от Наредба № 13/2004 г.

Концесионерът поема и задължения, които ще направи с офертата си, по:

-опазване на околната среда и екологичната програма за концесионния обект:

-експлоатиране и поддържане на обекта на концесията в техническо изправно състояние:

-водоспасителната дейност и обезопасяване на водните площи;
-социалната програма на концесията;

9. Условия за възлагане изграждането на обекта на концесията от подизпълнители – няма.

10. Условия и/или забрани за отдаване на обекта на концесията под наем и за предоставяне на дейности по експлоатацията и поддържането му на подизпълнители

10.1. Концесионерът не може да отдава под наем на трети лица обекта на концесията.

10.2. Концесионерът е длъжен да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор;

10.3. Концесионерът отговаря за всички делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя.

11. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

Концесионерът се задължава да предостави на концедента ежегодно безусловна и неотменяема банкова гаранция или парична гаранция, като гаранция за изпълнение на инвестиционната програма в размер на 5 % от стойността на планираните инвестиции за съответната година, съобразно с инвестиционната му програма. Гаранцията за изпълнение на инвестиционната програма се предоставя от концесионера на концедента до 25 януари на текущата година. При неизпълнение на задължението на концесионера за извършване на планираните инвестиции за съответната година, концедентът има право да усвои представената банкова гаранция или парична гаранция.

12. Условия за извършване на концесионно плащане, включително:

а) размер на еднократното концесионно плащане, дължимо към датата на подписване на концесионния договор;

1. <u>Язовир „Липена”</u> в землището на с.Василовци	1509,60 лв.
---	-------------

б) размер на минималното годишно концесионно плащане

1. <u>Язовир „Липена”</u> в землището на с.Василовци	1509,60 лв
---	------------

в) гратисен период, през който концесионерът се освобождава от извършване на концесионното плащане: няма

г) ред за извършване на концесионното плащане – до 30-ти юни на съответната година в брой в касата на Община Брусарци или чрез банков превод по сметката на Община Брусарци в обслужващата я банка.

д) Размерът на концесионно възнаграждение трябва ежегодно да се актуализира с процента - а инфлация.

13. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

13.1. Концесионерът е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти, и на обществения ред, както и в други случаи, определени със закон.

13.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност на националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда, за човешкото здраве, за защитените територии, зони и обекти и за обществения ред, както и в други случаи, определени със закон.

14. Форма, размер и условия за извършване на компенсация по чл. 6 от Закона за концесиите - такава не се предвижда;

15. Задължение на концесионера да застрахова за срока на концесията за своя сметка и в полза на концедента обекта на концесията:

Концесионерът е задължен да застрахова, ежегодно до 31 януари, концесионния обект в полза на Община Брусарци за своя сметка, за риска “Пожар и природни бедствия, включително земетресение”, по балансовата стойност на обекта, към датата на застраховането, съгласно получена от Община Брусарци служебна бележка, извлечение от счетоводните книги;

16. Други изисквания, свързани с характера на концесията, които не са нормативно определени – съгласно документацията за участие;

17. Процедурата за предоставяне на концесията ще се проведе от комисия, назначена от Кмета на Община Брусарци. Съгласно чл. 26 от ЗК комисията ще извърши подбор на участниците, допуснати до участие в процедурата за предоставяне на концесия, по следните критерии:

- пригодност за изпълнение на професионална дейност;
- технически възможности и професионална квалификация.

Критерият пригодност за изпълнение на професионална дейност се доказва чрез:

1. регистрация в професионален и търговски регистър съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, и/или

2. опит в изпълнението на дейности, идентични или сходни с дейностите, които могат да се извършват с обекта на концесията, както и притежаването на лицензии или разрешителни за извършване на съответните дейности съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен- минимални изисквания- един договор за изпълнение на дейности сходни с дейностите предмет на концесията

Критерият технически възможности и професионална квалификация.

се доказва чрез:

-Данни за собствени или наети технически лица, които кандидатът или участникът ще използва за изпълнение на мероприятията по поддръжка на обектите в изправно техническо състояние и осигуряване на тяхната безопасна техническа експлоатация..Минимално ниво-две технически лица.

17.1. Критерии за комплексна оценка на офертите и тяхната относителна тежест:

Въз основа на офертите на участниците в процедурата, комисията по избор на концесионер ще извършва оценяването ѝ като определи икономически най-изгодната оферта /ИИО/ по формулата:

$$ИИО_i = [(КП_i / КП_{\max} \times K_{кп}) + (СИ_i / СИ_{\max} \times K_{си})] \times 100,$$

Където:

КП-Концесионното плащане - в лв., съгласно офертата на участника;

СИ-Инвестициите – в лв., съгласно инвестиционната програма на участника;

Коефициентите на тежест в % на отделните критерии са както следва:

К_{кп} - коефициент на тежест за размера на концесионното плащане – 70 %;

К_{си} – коефициент на тежест за размера на инвестициите - 30%;

Изчисленията ще се правят, като стойността на предложението на участника се дели на стойността на най-доброто от всички предложения и получения резултат се умножава по коефициента за тежест на съответния критерии.

18. Размер и начин на плащане на гаранцията за участие в процедурата за предоставяне на концесия.

Участниците представят гаранция за участие в процедурата под формата на внесен депозит или банкова гаранция . Формата на гаранцията се избира от участниците.

Когато е избрано да се внесе депозит, той следва да бъде внесен предварително в касата на „Центъра за административно обслужване” при Община Брусарци или по банкова сметка на общината.

Гарнцията е в размер, както следва:

1. Язовир „Липена” в землището на с.Василовци	150,00 лв.
--	------------

Цена на документацията за участие 20,00 лв.

II.Възлага на Кмета на Община Брусарци да организира провеждането на процедурата, съгласно изискванията на ЗК и ППЗК и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионера.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства

2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По трета точка:

Учредяване на възмездно вещно право на ползване върху имот № 000872 по КВС на с. Смирненски, община Брусарци

Взеха отношение: Катя Додева, Димитър Митов, Наташа Михайлова

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОБС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 123

На основание чл. 21, ал. (1), т. 8 и ал. (2) от ЗМСМА, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Приема определената от лицензирания оценител пазарна цена за възмездно учредяване право на ползване върху имот № 000872 с площ 803 кв.м. и построената върху него едноетажна масивна сграда със застроена площ 212 кв.м. в землището на с. Смирненски, община Брусарци в размер на 1475 (хиляда четиристотин седемдесет и пет) лева годишна наемна цена.

2. Възлага на кмета на община Брусарци, да проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване на възмездно право на ползване върху имот № 000872 с площ 803 кв.м. и построената върху него едноетажна масивна сграда със застроена площ 212 кв.м. в землището на с. Смирненски, община Брусарци, за срок от 10 (десет) години, при начална годишна наемна цена за правото на ползване в размер на 1475 (хиляда четиристотин седемдесет и пет) лева и стъпка за наддаване 1% от началната наемна цена.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства
2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По четвърта точка:

Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД

Взеха отношение: Димитър Митов, Катя Додева, Петър Димитров, Бойка Христова, Наташа Михайлова, Александър Димитров

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 124

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл.17 от Закона за общинския дълг Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Община Брусарци да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.002-0134-C001 "Независим живот" по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020 г.:

- **Максимален размер на дълга** – 100 000(сто хиляди) лева;

- **Валута на дълга** – лева

- **Вид на дълга** –краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.002-0134-C001 "Независим живот" по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020 г. и/или от собствени бюджетни средства;

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %,

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

- **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Брусарци по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.002-0134-C001 "Независим живот", сключен с Управляващия орган на Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020 г., постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Брусарци, по чл. 45, ал. 1, т. 1 букви от "а" до "ж" от Закона за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Брусарци по чл. 52, ал. 1 от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Брусарци да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ - ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства

2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенев	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По пета точка:

Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Монтана

Взе отношение: Димитър Митов

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 125

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет – Брусарци

РЕШИ

1. Упълномощава Наташа Михайлова Младенова - Кмет на Община Брусарци, като представител на общината в редовното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Монтана, което ще се проведе на **28.02.2017г (вторник) от 10:30 часа** в заседателната зала на Областна администрация Монтана, да гласува по точките от дневния ред както следва:

- **По точка 1 от дневния ред:** Приема отчета за дейността на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Монтана за 2016 г.;
- **По точка 2 от дневния ред:** Приема отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Монтана за 2016 г.;
- **По точка 3 от дневния ред:** Приема бюджета на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Монтана за 2017 г.;
- **По точка 4 от дневния ред:** Съгласува Плана за опазване на околната среда, включително план за собствен мониторинг, в съответствие с изискванията за заустване на отпадъчни води и програма за управление на отпадъците /включително утайките/, свързани с предоставяне на услугите, съгласно чл. 5.5, буква "а" от Договора за стопанисване, подържане и експлоатация на ВиК системите и съоразженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги
- **По точка 5 от дневния ред:** Да гласува както реши, запазвайки интересите на община Брусарци.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства
2. Александър Цветанов Димитров	За

3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По шеста точка:

Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползване им през 2017 г.

Взеха отношение: Александър Димитров, Наташа Михайлова, Асен Бузов

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 126

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал. 1, т.1 и т. 2, и ал. 4, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Глава III от Наредбата за стопанисване и управление на земите от Общинския поземлен фонд, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

I. ПРИЕМА Годишен план за паша на общинските мери, пасища и ливади през 2017 г

II. ДАВА СЪГЛАСИЕ за предоставяне през 2017 г. на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд на Община Брусарци за общо и индивидуално ползване, както следва:

1. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално ползване в *Приложение – 1*, неразделна част от годишния план за паша – 2017 г.

2. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ за общо ползване в *Приложение – 2*, неразделна част от годишния план за паша – 2017 г.

3. Определя цена на декар, както следва:

3.1 Индивидуално ползване - цената на декар е определена на база средно годишно рентно плащане за землищата на територията на община Брусарци, съгласно доклад от 20.01.2017 г. на експертна комисия към ОД "Земеделие" - Монтана за имоти с начин на трайно ползване:

- пасище, мера- 9,00 лв./дка

- ливада – 10,00 лв./дка.

3.2. Имотите предназначени за общо ползване да се ползват безвъзмездно от животновъдите с пасищни селскостопански животни поотделно или в общоселски стада.

4. **ОПРЕДЕЛЯ** правилата за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд *Приложение – 3* неразделна част от годишния план за паша – 2017 г.

5. **ОПРЕДЕЛЯ** Задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите от Общинския поземлен фонд. (*Приложение 4*)

6. Възлага на Кмета на Община Брусарци да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства

2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По седма точка:

Откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на свободни земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2017 – 2018 г.

Взеха отношение: Юлия Каменова, Димитър Митов, Александър Димитров, Ирена Огнянова, Катя Додева, Наташа Михайлова, Бойка Христова, Цеко Цеков

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Катя Додева даде думата за предложения за членове на тръжната комисия.

Постъпиха следните предложения:

Александър Димитров предложи Димитър Маринов Митов и Асен Владов Бузов

Няма други постъпили предложения.

Катя Додева подложи на гласуване направените предложения и проекта на решение анблок.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 127

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 7 и чл. 10 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на Община Брусарци, Общински съвет Брусарци:

РЕШИ:

1. Приема разработена тръжна документация по която да се проведе процедура за отдаване под наем/аренда на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2017 – 2018 г.

2. Определя срок за отдаване под наем/аренда, и начална тръжна цена съгласно чл. 35, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

2.1. За отглеждане на едногодишни полски култури - пет стопански години, считано от стопанската 2017 – 2018 г. с начална тръжна цена 36,00 лв./дка.

2.2. За създаване и отглеждане на трайни насаждения – двадесет стопански години, считано от стопанската 2017 – 2018 г, и начална тръжна цена по периоди както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период Год.	Период на плододаване	
		година	Лв./дка
Лозови насаждения	3	4-7	48,00
		8-20	73,00
		за останалия	48,00

		период на плододаване	
Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови	4	5-7	36,00
		за останалия период на плододаване	55,00
Ягодоплодни к-ри	2	За периода на плододаване	55,00
Етерично- маслени к-ри – роза, мента, лавандула шипка и др.	3	За периода на плододаване	36,00
Култивирани билки – срок на предоставяне – 5 години.	1	2-5	26,00
Калифорнийски аспержи срок на предоставяне – 15 години.	3	4-12	57,00
		13-15	36,00

2.3. Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базистните цени на трайните насаждения приета с ПМС № 151/1991г.

2.4. За отглеждане на съществуващи трайни насаждения, срок – двадесет стопански години с начална тръжна цена, както следва:

Трайни насаждения	Цена лв./дка.
Лозови насаждения	48,00
Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови	45,00
Етерично- маслени к-ри – роза, мента, лавандула шипка и др.	36,00

3. Възлага на Кмета на община Брусарци да открие процедура по провеждане на търг с тайно наддаване като издаде заповед със съдържание съгласно чл. 12, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Общината да сформира комисия от председател и шест члена, от който двама общински съветници. Единият от членовете на комисията задължително да бъде правоспособен юрист.

5. Размера на депозита за участие в търга е както следва:

5.1. за отглеждане на едногодишни полски култури - 20% от началната тръжна цена умножена по площта на имота.

5.2. за създаване и отглеждане на трайни насаждения – 10 лв./дка.

5.3. за отглеждане на съществуващи трайни насаждения – 10 лв./дка.

6. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от кандидатите. Стъпка за надаване 5% от началната цена предложена от участниците в цели левове.

7. Възлага на Кмета на Общината в седем дневен срок от датата на получаване на протокола на комисията да издаде заповед и обяви резултатите на достъпно за всички заинтересовани лица – информационното табло в сградата и на интернет страницата на общината.

8. Маломерните имоти до 10 дка. по смисъла на § 2б от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, за който няма сключени договори, могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

9. Избира за членове на тръжната комисия представители от Общински съвет Брусарци Димитър Маринов Митов и Асен Владов Бузов

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства
2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За
9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се**По осма точка:**

ОТСИЧАНЕ НА 43 (ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРИ) БРОЯ ТОПОЛИ В ИМОТ № 544001 И ИМОТ № 544004, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КРИВА БАРА, ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Взеха отношение: Александър Димитров, Димитър Митов, Петър Спасов, Асен Бузов, Николай Никитов, Наташа Михайлова, Катя Додева, Асен Арсенов

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 128

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, Общинския Съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Разрешава отсичането на 43 (четиридесет и три) броя тополи в имоти с № 544001 и № 544004, местността „Стублата” по КВС на с. Крива бара, и двата имота с начин на трайно ползване „нива”, частна общинска собственост – земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

2. Възлага на Кмета на Община Брусарци, да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на 43 (четиридесет и три) броя тополи, като цената да включва и разходите за тяхното добиване.

3. Средствата от продажбата на тополите да постъпят по сметката на Община Брусарци, като същите се разходват целево за ремонт на покрива на бившия шивашки цех в с. Крива бара и за разширението на Гробищен парк – с. Крива бара /изграждане на ограда с циментови и метални колове, бодлива тел и други строителни материали необходими за разширението му/.

Гласували:**ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:**

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства
2. Александър Цветанов Димитров	За
3. Асен Владов Бузов	За
4. Асен Димитров Арсенов	За
5. Бойка Георгиева Христова	За
6. Валери Любенов Тодоров	За
7. Димитър Маринов Митов	За
8. Катя Крумова Додева	За

9. Славчо Кирилов Славчев	Отсъства
10. Теодора Иванова Маринова	За
11. Юлия Робинзонова Каменова	За

Приема се

По девета точка:

Приемане на „Общински план за младежта – Община Брусарци 2017 г.”

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 129

На основание чл.16 ал.1 от Закона за младежта и чл. 21 ал. 1 т. 12 и ал. 2 ЗМСМА
Общински съвет Брусарци

РЕШИ :

Приема : „Общински план за младежта – Община Брусарци 2017 „

Гласували:

От общ брой съветници – 11, присъствали - 9.
Гласували : “за” – 9, “против” – 0, “въздържал се” - 0;

Приема се

По десета точка:

Приемане на Отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, за състоянието на общинската собственост в Община Брусарци и резултатите от нейното управление за 2016 г

Взеха отношение: Димитър Митов, Александър Димитров

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 130

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.4, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС гр.Брусарци

РЕШИ :

Приема Отчета за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, за състоянието на общинската собственост в Община Брусарци и резултатите от нейното управление за 2016 г.

Гласували:

От общ брой съветници – 11, присъствали - 9.
Гласували : “за” – 9, “против” – 0, “въздържал се” - 0;

Приема се

По единадесета точка:

Отчет за изпълнение на Програма за управление на общината за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г

Взеха отношение: Димитър Митов, Александър Димитров

Становище на комисииите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 131

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

Приема Отчет за изпълнение на Програмата за управление на община Брусарци за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г.

Приложение: 1. Отчет за изпълнение на Програмата за управление на община Брусарци за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г.

Гласували:

От общ брой съветници – 11, присъствали - 9. Гласували : “за” – 9, “против” – 0, “въздържал се” - 0;

Приема се

По дванадесета точка: Питания

Постъпиха следните питання от общински съветник Димитър Митов:

1. Има ли възможност да се предприемат дехствия за пустеещите сгради в Брусарци?

Петър Димитров отговори на питането.

2. Какво стана с проекта за ВиК на с. Дъбова махала?

Наташа Михайлова и Петър Димитров отговориха на поставеното питане.

След изчерпване на дневния ред Председателят на Общински съвет Брусарци закри заседанието в 16:23 ч.

ПРОТОКОЛЧИК:

(А. Борисова)

ПРЕДСЕДАТЕЛ:(ПП)

(К. Додева)

Изготвил:

Ангелина Борисова,

Техн. сътрудник Общински съвет