

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Препис-извлечение!

ПРОТОКОЛ

№ 9

Днес, 29.05.2020г. от 09:00 ч. в заседателната зала на Общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет Брусарци. Заседанието е проведено при спазване на всички разпоредени противоепидемични мерки във връзка с ограничаване разпространението на COVID-19 със заповеди на Министъра на здравеопазването, както и хигиенно-санитарни изисквания и предписания на здравните органи.

В работата на заседанието взеха участие 11 общински съветници.

Присъстваха:

1. Александър Недков Борисов
2. Анета Илиева Петкова
3. Вельо Цветанов Велев
4. Веса Петрова Цанкова
5. Димитър Маринов Митов
6. Йордан Владиславов Йорданов
7. Катя Крумова Додева
8. Кирчо Николов Кирилов
9. Кремена Цветанова Томова
10. Мая Стоянова Цветанова
11. Цветелина Борисова Николова

В заседанието взеха участие:

Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци
Петър Цветков Димитров – Зам.-кмет Община Брусарци
Галина Арсенова Владиславова – Секретар на Община Брусарци
Поля Рангелова Петрова – Директор Дирекция „АИО и ФСД“
Полина Валериева Цветанова-Борисова – Старши експерт «ОС, ПСД и К»
Ирена Огнянова Иванова – Главен експерт „Екология и земеделие“
Костадинка Бобева Петрова – Главен експерт „ОЗ и ЗН“
Огнян Иринов Йорданов – Кмет с. Василевци
Владимир Асенов Владов – Кмет на кметство с. Крива бара
Николай Малинов Никоитов – Кметски наместник с. Княжева махала
Роза Виденова Цанкова – Кметски наместник с. Дондуково
Димитър Цветанов Димитров – Кмет на кметство с. Смирненски“
Цеко Живков Цеков – Кметски наместник с. Дъбова махала

КАТЯ ДОДЕВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Уважаеми дами и господа, в заседателната зала има кворум, откривам днешното редовно заседание на ОбС Брусарци. Давам думата за мнения, предложения и възражения по така предложения ви проект на дневен ред.

Няма постъпили предложения за изменение или допълнение на проекта за дневен ред.

Дневният ред се подложи на гласуване и се прие при следния вот:

От общ брой съветници – 11, присъствали - 11. Гласували : “за” – 11, “против” – 0, “въздържал се” - 0 ;
--

Приема се

Заседанието се проведе при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост

Докладва: Полина Валериева Цветанова-Борисова – Старши експерт «ОС, ПСД и К»

2. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на свободни земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2020 – 2021 г.

Докладва: Ирена Огнянова Иванова – Главен експерт „Екология и земеделие“

3. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Брусарци

Докладва: Петър Цветков Димитров- Зам.-кмет на Община Брусарци

4. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Общо събрание на съдружниците на "Водоснабдяване и канализация" ООД - гр. Монтана

Докладва: Петър Цветков Димитров- Зам.-кмет на Община Брусарци

5. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Определяне на размера на годишната вноска за 2020г. за участие на Община Брусарци във Фонд „Общинска солидарност” – целева дейност към НСОРБ.

Докладва: Костадинка Бобева Петрова – Главен експерт „ОЗ и ЗН“

6. Докладна записка от Наташа Михайлова Младенова – Кмет Община Брусарци относно:

Отчет за изпълнение на Наредба за дейността на община Брусарци по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи, приета с решение № 40 , протокол №8 от 29.04.2008г.

Докладва: Костадинка Бобева Петрова – Главен експерт „ОЗ и ЗН“

7. ПИТАНИЯ

По първа точка:

Отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост

Взеха отношение: Вельо Велев, Димитър Митов, Петър Димитров, Наташа Михайлова, Александър Борисов, Йордан Йорданов

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 69

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, ОбС гр.Брусарци

Р Е Ш И:

1.Открива процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване за срок от десет години на част от двуетажна сграда с комбинирани функции, съставляваща Урегулиран поземлен имот (УПИ) IX-398, кв.68, описан в АЧОС № 2076/13.02.2020 г., а именно търговски обект с площ 50,63 кв.м., складови помещения с площ 35,66 кв.м. и част от дворово място с площ 166,50 кв.м.

2. Определя начална месечна тръжна наемна цена за търговския обект с площ 50,63 кв.м., за сладовите помещения с площ 35,66 кв.м. и дворовото място с площ 166,50 кв.м. на стойност 465,47 лв.

3. Определя стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна наемна цена.

4. Отменя решение №53/30.03.2020г. на ОбС Брусарци.

5. Възлага на Кмета на Общината да предприема всички необходими действия за изпълнение на настоящето решение.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	За
2. Анета Илиева Петкова	За
3. Вельо Цветанов Велев	Против
4. Веса Петрова Цанкова	За
5. Димитър Маринов Митов	Против
6. Йордан Владиславов Йорданов	За
7. Катя Крумова Додева	За
8. Кирчо Николов Кирилов	За
9. Кремена Цветанова Томова	За
10. Мая Стоянова Цветанова	За
11. Цветелина Борисова Николова	За

Приема се

По втора точка:

Откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на свободни земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2020 – 2021 г.

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Взеха отношение: Димитър Митов, Ирена Иванова, Александър Борисов, Мая Цветанова

Катя Додева: Давам думата за предложения за попълване състава на тържната комисия.

Постъпиха следните предложения за членове на тържната комисия:

Александър Борисов: Предлагам Димитър Митов.

Мая Цветанова: Предлагам Александър Борисов.

Няма други постъпили предложения.

Катя Додева подложи на гласуване направените предложения анблок с проекта на решение.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 70

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 7 и чл. 10 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на Община Брусарци, Общински съвет Брусарци:

РЕШИ:

1. Приема разработена тържна документация по която да се проведе процедура за отдаване под наем/аренда на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2019 – 2020 г.

2. Определя срок за отдаване под наем/аренда, и начална тържна цена съгласно чл. 35, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

2.1. За отглеждане на едногодишни полски култури - пет стопански години, считано от стопанската 2019 – 2020 г. с начална тържна цена 46,00 лв./дка.

2.2. За създаване и отглеждане на трайни насаждения – двадесет стопански години, считано от стопанската 2019 – 2020 г. и начална тържна цена по периоди както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период Год.	Период на плододаване	
		година	Лв./дка
Лозови насаждения	3	4-7	49,00
		8-20	74,00
		за останалия период на плододаване	49,00
Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови	4	5-7	41,00
		за останалия период на плододаване	61,00
Ягодоплодни к-ри	2	За периода на плододаване	56,00
Етерично- маслени к-ри – роза, мента, лавандула шипка и др.	3	За периода на плододаване	37,00
Култивирани билки – срок на предоставяне – 5 години.	1	2-5	26,00
Калифорнийски аспержи срок на предоставяне – 15 години.	3	4-12	58,00
		13-15	37,00

2.3. Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базистните цени на трайните насаждения приета с ПМС № 151/1991г.

2.4. За отглеждане на съществуващи трайни насаждения, срок – двадесет стопански години с начална тръжна цена, както следва:

Трайни насаждения	Цена лв./дка.
Лозови насаждения	49,00
Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови	66,00
Етерично- маслени к-ри – роза, мента, лавандула шипка и др.	37,00

3. Възлага на Кмета на община Брусарци да открие процедура по провеждане на търг с тайно наддаване като издаде заповед със съдържание съгласно чл. 12, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Общината да сформира комисия от председател и шест члена, от който двама общински съветници. Единият от членовете на комисията задължително да бъде правоспособен юрист.

5. Размера на депозита за участие в търга е както следва:

5.1. за отглеждане на едногодишни полски култури - 20% от началната тръжна цена умножена по площта на имота.

5.2. за създаване и отглеждане на трайни насаждения – 10 лв./дка.

5.3. за отглеждане на съществуващи трайни насаждения – 10 лв./дка.

6. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от кандидатите . Стъпка за надаване 5% от началната цена предложена от участниците в цели левове.

7. Възлага на Кмета на Общината в седем дневен срок от датата на получаване на протокола на комисията да издаде заповед и обяви резултатите на достъпно за всички заинтересовани лица – информационното табло в сградата и на интернет страницата на общината.

8. Маломерните имоти до 10 дка по смисъла на § 26 от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, за които няма сключени договори, могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

9. Избира за членове на тръжната комисия представители от Общински съвет Брусарци Димитър Маринов Митов и Александър Недков Борисов.

Приложение:

1. Списък – извадки от ОПФ за имоти предложени на търг стопанска 2019 – 2020 година.
2. Проект на тръжна документация.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	За
2. Анета Илиева Петкова	За
3. Вельо Цветанов Велев	За
4. Веса Петрова Цанкова	За
5. Димитър Маринов Митов	За
6. Йордан Владиславов Йорданов	За
7. Катя Крумова Додева	За
8. Кирчо Николов Кирилов	За
9. Кремена Цветанова Томова	За
10. Мая Стоянова Цветанова	За
11. Цветелина Борисова Николова	За

Приема се

По трета точка:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Брусарци

Становище на комисията: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 71

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.10, ал.2 от Закона за нормативните актове и чл. 7, ал. 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Брусарци и в изпълнение на Решение № 68 от протокол № 8/30.04.2020 г. на ОбС Брусарци, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Брусарци, (приета с Решение № 23/30.01.2012г. на ОбС-Брусарци, изм. и доп. с Решение № 111/30.10.2012г. на ОбС-Брусарци, изм. и доп. с Решение № 318/29.12.2014г. на ОбС-Брусарци, изм. и доп. с Решение № 326/26.01.2015г. на ОбС-Брусарци, изм. и доп. с Решение № 49/28.04.2016г. на ОбС-Брусарци, изм. и доп. с Решение № 176/30.11.2017г. на ОбС-Брусарци, изм. и доп. с Решение № 265/29.11.2018г. на ОбС-Брусарци, както следва:

- 1.1. **В чл. 17** се създава нова алинея (3) със следната редакция; (в сила от 30.04.2020г.) " През 2020 г. отстъпка 5 на сто се прави на лицата, предплатили до 30 юни такса битови отпадъци за цялата година."

2. Възлага на Кмета на Община Брусарци, или упълномощени от него лица, да отразят приетите промени в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Брусарци.

Гласували:

От общ брой съветници – 11, присъствали - 11.
Гласували : “за” – 11, “против” – 0, “въздържал се” - 0 ;

Приема се

По четвърта точка:

Общо събрание на съдружниците на "Водоснабдяване и канализация" ООД - гр. Монтана

Взеха отношение: Димитър Митов, Наташа Михайлова, Петър Димитров

Становище на комисииите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 72

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Брусарци

РЕШИ

1. Упълномощава инж. Петър Цветков Димитров - Заместник-кмет на Община Брусарци, като представител на общината в Общото събрание на "В и К" ООД гр. Монтана г., което ще се проведе на **29.05.2020г от 11:00 часа** в базата на ХВ "Среченска бара" да гласува по точките от дневния ред както следва:

- **По точка 1 от дневния ред:** Приема отчета на управителя за дейността на "В и К" ООД - гр. Монтана за 2019 г. и Годишния финансов отчет на дружеството за 2019 г.
- **По точка 2 от дневния ред:** Печалбата по Годишен финансов отчет, след данъчно облагане за финансовата 2019 г. на "В и К" ООД, гр. Монтана да се разпредели съгласно действащата нормативна уредба.
- **По точка 3 от дневния ред:** Приема предложението на одитния комитет на "В и К" ООД, гр. Монтана за избор на одиторско дружество "ФИНСТАБ" ООД, гр. София, с рег. № 104 за изпълнение на задължителен финансов одит на годишния финансов отчет на "В и К" ООД, гр. Монтана за 2020 г. Възнаграждението по договора да бъде 5300,00 (пет хиляди и триста) лева без ДДС.
- **По точка 4 от дневния ред:** Общото събрание взема решение за подписване на договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София, избрана за изпълнител за предоставяне на финансова услуга, представляваща банков кредит – овърдрафт в размер на 300 000,00 (триста хиляди) лева.
- **По точка 5 от дневния ред:** Упълномощава управителя на „В и К“ ООД, гр. Монтана да подпише договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София за предоставяне на финансова услуга, представляваща банков кредит – овърдрафт в размер на 300 000,00 (триста хиляди) лева.
- **По точка 6 от дневния ред:** Общото събрание взема решение за подписване на договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София за особен залог на движими вещи /дълготрайни материални активи/, към договор за банков кредит – овърдрафт.
- **По точка 7 от дневния ред:** Упълномощава Управителя на „В и К“ ООД, гр. Монтана да подпише договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София за особен залог на движими вещи /дълготрайни материални активи/, към договор за банков кредит – овърдрафт.
- **По точка 8 от дневния ред:** Да гласува както реши, запазвайки интереса на община Брусарци

Приложение:

1. Писмо с изх № 245/18.05. 2020 г. на Управителя на "В и К" ООД - гр. Монтана

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	За
2. Анета Илиева Петкова	За
3. Вельо Цветанов Велев	За
4. Веса Петрова Цанкова	За
5. Димитър Маринов Митов	За
6. Йордан Владиславов Йорданов	За
7. Катя Крумова Додева	За
8. Кирчо Николов Кирилов	За
9. Кремена Цветанова Томова	За
10. Мая Стоянова Цветанова	За
11. Цветелина Борисова Николова	За

Приема се

По пета точка:

Определяне на размера на годишната вноска за 2020г. за участие на Община Брусарци във Фонд „Общинска солидарност” – целева дейност към НСОРБ.

Становище на комисиите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 73

На основание чл.21, ал.1, т.23 и във връзка с чл.27, ал.3 и ал.5 от ЗМСМА, чл.31, ал.6 от Устава на НСОРБ и Правилника за устройство и дейността на фонд „Общинска солидарност”, приет с Решение № 2 от Протокол № 35 от 30.01.2015г. на УС на НСОРБ.

РЕШИ:

1. Определя годишна вноска за 2020г. в размер на 300лв.
2. Определя Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци за представител на община Брусарци в Общото събрание на Фонда.
3. Възлага на Кмета на общината да:
 - 3.1. внесе определената с т.1 вноска във Фонда в сроковете, съгласно Правилника за устройството и дейността му;
 - 3.2. подава пред Фонда искания за временно финансово подпомагане при възникнала необходимост при условията и реда на Правилника за устройство и дейността му.
 - 3.3. подписва съответните документи, свързани с ползването на временно финансово подпомагане по т.3.2.
 - 3.4. възстановява ползваните средства за временно финансово подпомагане в определени в Правилника срокове.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	За
2. Анета Илиева Петкова	За
3. Вельо Цветанов Велев	За
4. Веса Петрова Цанкова	За
5. Димитър Маринов Митов	За
6. Йордан Владиславов Йорданов	За
7. Катя Крумова Додева	За
8. Кирчо Николов Кирилов	За
9. Кремена Цветанова Томова	За

10. Мая Стоянова Цветанова	За
11. Цветелина Борисова Николова	За

Приема се

По шеста точка:

Отчет за изпълнение на Наредба за дейността на община Брусарци по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи, приета с решение № 40 , протокол №8 от 29.04.2008г.

Взеха отношение: Катя Додева, Наташа Михайлова, Димитър Митов, Александър Борисов

Становище на комисииите: Няма постъпили предложения за промяна на проекта за решение. Допускат точката в дневния ред на заседанието на ОбС.

Общинският съвет прие:

РЕШЕНИЕ № 74

На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Брусарци

Р Е Ш И:

Приема отчета за изпълнение на „Наредбата за дейността на община Брусарци по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи, приета с решение № 40 , протокол №8 от 29.04.2008г.

Гласували:

От общ брой съветници – 11, присъствали - 11. Гласували : “за” – 11, “против” – 0, “въздържал се” - 0 ;
--

Приема се

По седема точка:Питания

Постъпиха следните питання:

1. Владимир Владов:

1.1. Какво може да се направи във връзка с преминаващите тежкотоварни камиони, които рушат пътната настилка на общината?

1.2. Как може да се реши проблема налягането на водоснабдяването на с. Крива бара?

Наташа Михайлова и Петър Димитров отговориха на поставените въпроси.

2. Кирчо Кирилов: Какви мерки ще се вземат против безразборното използване на пожарните хидранти в с. Крива бара?

Наташа Михайлова и Петър Димитров отговориха на поставените въпроси.

След изчерпване на дневния ред Председателят на общински съвет Брусарци закри заседанието в 09:45ч.

ПРОТОКОЛЧИК:

(А. Борисова)

ПРЕДСЕДАТЕЛ:(ПП)

(Катя Додева)

Изготвил:

Ангелина Борисова,

Техн. сътрудник Общински съвет