



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,  
www.brusartsi.com, e-mail, [brusartsi\\_adm@abv.bg](mailto:brusartsi_adm@abv.bg)

---

Изх.№.....

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД БРУСАРЦИ**

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

**Относно:** Допълване на Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 29/Протокол № 5 от 25.02.2016 г. на ОбС гр.Брусарци.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с възникнала необходимост от извършване на вещно-правни и разпоредителни сделки с имоти общинска собственост е належащо допълване на Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 29/Протокол № 5 от 25.02.2016 г. на Общински съвет гр.Брусарци.

Необходимостта от допълване на Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г е продиктувана от следните вещно-правни и разпоредителни сделки с имоти общинска собственост, които предстоят:

1. Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на Здравен дом в с. Буковец, съставляващ поземлен имот /ПИ/ № 135 по плана на селото с площ 4500 кв. м., ведно с построената едноетажна масивна сграда със застроена площ /ЗП/ 170 кв. м, при граници на имота СИ-имоти №№130,131 и 134; СЗ- имоти №№ 136,137 и 138; ЮЗ- улица; ЮИ- улица, с Акт за частна общинска собственост № 135/12.01.2004 г.;
2. Учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на Църковно настоятелство при църква "Св. Георги" с. Василевци, община Брусарци, за изграждане на параклис със застроена площ 20 /двадесет/ кв. метра върху терен общинска собственост, находящ се в УПИ I, кв. 7 по плана на с.Василевци, при граници: СЗ-ул. "Площада"; Изток -ул. "Лиляна Димитрова"; Юг- ул. "Димитър Благоев".;
3. Учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на Църковно настоятелство с. Княжева махала, община Брусарци, за изграждане на параклис със застроена площ 20 /двадесет/ кв. метра върху терен общинска собственост, находящ се в УПИ II-98, кв. 14 по плана на с. Княжева махала при граници: Изток -улица; Запад - УПИ I-99; Север - улица; Юг - улица.;
4. Учредяване на възмездно вещно право на ползване на "ИНДУСТРИАЛНИ МИНЕРАЛИ БГ" ЕООД върху част от имот № 083038 в землище гр. Брусарци, местността "Долни връх" с проектен № 083044, с площ 16760 кв. м за срок до изтичането на срока по сключения между Министерски съвет на Р.България и "ИНДУСТРИАЛНИ МИНЕРАЛИ БГ" ЕООД Договор от 06.02.2014 г., за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗПБ- неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали-кварцови пясъци, от находище "БРУСАРЦИ" - участъци "СМИРНЕНСКИ" и "БРУСАРЦИ" , разположено в землищата на гр. Брусарци и с. Смирненски, община Брусарци, област Монтана.

Във връзка с гореизложеното предлагам на вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, ч I л.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, ОбС гр.Брусарци

### РЕШИ :

Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 29/Протокол № 5 от 25.02.2016 г. на ОбС гр.Брусарци, както следва :

1. В раздел I. "ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" се създава нова точка 3. *Приходи от продажба на имот, общинска собственост бивш "Здравен дом" с. Буковец - 14 200,00 лв.* и общата стойност на очакваните приходи от 109 240 се променя на *123 440.00 лв.*
2. В раздел II. "ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО – ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ" се създава нова подточка **"ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЕЩНИ ПРАВА"**:
  - *Учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на Църковно настоятелство при църква "Св. Георги" с. Василевци, община Брусарци, за изграждане на параклис със застроена площ 20 /двадесет/ кв. метра върху терен общинска собственост, находящ се в УПИ I, кв. 7 по плана на с.Василевци, при граници: СЗ-ул. "Площада"; Изток -ул. "Лиляна Димитрова"; Юг- ул. "Димитър Благовест";*
  - *Учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на Църковно настоятелство с. Княжева махала, община Брусарци, за изграждане на параклис със застроена площ 20 /двадесет/ кв. метра върху терен общинска собственост, находящ се в УПИ II-98, кв. 14 по плана на с. Княжева махала при граници: Изток -улица; Запад - УПИ I-99; Север - улица; Юг - улица.;*
  - *Учредяване на възмездно вещно право на ползване на "ИНДУСТРИАЛНИ МИНЕРАЛИ БГ" ЕООД върху част от имот № 083038 в землище гр. Брусарци, местността "Долни връх" с проект № 083044, с площ 16760 кв. м за срок до изтичането на срока по сключения между Министерски съвет на Р.България и "ИНДУСТРИАЛНИ МИНЕРАЛИ БГ" ЕООД Договор от 06.02.2014 г., за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗПБ- неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали-кварцови пясъци, от находище "БРУСАРЦИ" - участъци "СМИРНЕНСКИ" и "БРУСАРЦИ" , разположено в землищата на гр. Брусарци и с. Смирненски, община Брусарци, област Монтана.*

**Приложение :** Актуализирана Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.,

### ВНОСИТЕЛ:

**Наташа Михайлова Младенова**  
**Кмет на Община Брусарци**

Изготвил :  
инж. Петър Димитров  
Зам.-кмет на община Брусарци

Съгласувал :  
Цветан Димитров - Адвокат