



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,  
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi\_adm@abv.bg

Изх. № РД-01-06-115/12.06.18

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

**Относно:** Учредяване на вещно право на ползване на "ИНДУСТРИАЛНИ МИНЕРАЛИ БГ" ЕООД върху част от имот № 138001 с проектен № 139019, и имоти № 138002, №138003, №138004, №138005, №000248, №000250 в землище с.Смирненски

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация Брусарци е постъпило искане вх.№ УС-14-32/12.06.2018 г. от „Индустриални минерали БГ“ ЕООД за учредяване на вещно право върху част от общински имот № 138001 с проектен № 138019 , и имоти № 138002, № 138003, №138004, № 138005, № 000248, № 000250 , м.Белия пясък“ в землището на с.Смирненски. Искането е подадено от заявителя в качеството му на концесионер - предоставена концесия с Решение № 714 от 18.11.2013 г. на Министерския съвет и договор от 06.02.2014г. за срок от 35 год. за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за подземните богатства /ЗПБ/ - неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали - кварцови пясъци.

Имот № 138001 е с площ 8,062 дка ,от които 7,024 дка от този имот попадат в концесионна площ от находище "Брусарци" – участък "Смирненски", както и имоти № 138002, №138003, № 138004, №138005, № 000248, № 000250 с обща площ 33,093 дка. Имоти № 138001, № 138002, № 138003, № 138004, № 138005 са с начин на трайно ползване „Пасище, мера“. Имот № 000248 е с начин на трайно ползване скали, пясък и имот № 0002500 е с начин на трайно ползване дере. Всички имоти са публична общинска собственост.Общинския съвет гр.Брусарци с Решение № 34 от протокол 5/25.02.2016 г. е дал разрешение за изработване на ПУП. Изготвеният ПУП е одобрен със заповед № РД-02-09-50/19.03.2018 г. и предвижда образуването на нови имоти с проектен № 138019, и имоти № 138002, № 138003, № 138004, № 138005, № 000248, № 000250 с обща площ 40,117 дка с отреждане за „Кариера за добив на кварцови пясъци“. Заповедта е влязла в сила.

Съгласно чл.75, ал.1 от Закона за подземните богатства /ЗПБ/ концесионерът и собственикът на земята /в случая Община Брусарци/ могат да сключат договор, с който в полза на концесионера се учредява вещно право на ползване върху земята за срока на концесията и се определят условията, редът и обезщетението за ползването на земята. В ЗПБ няма особени разпоредби относно реда и предпоставките за учредяване на право на ползване, върху земите, включени в концесионната площ. Предвид обстоятелството, че имотите са земеделска земя приложение намират ЗСПЗЗ, ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ. Съгласно чл.25,ал.4 от ЗСПЗЗ върху мерите и

пасищата могат да се учредят ограничени вещни права в хипотезите на чл.25, ал.3 от ЗСПЗЗ. Според чл.25, ал.7 от ЗСПЗЗ „Промяната на предназначението на мерите и пасищата за нуждите на физически и юридически лица се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничени вещни права по ал.4. Съгласно чл.25, ал.6 от ЗСПЗЗ „промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на ЗОЗЗ“.

Базирайки се на гореизложеното ЗСПЗЗ допуска върху земя публична общинска собственост да се учреди ограничено вещно право на ползване, така както е обективизирано в чл.7, ал.2 от ЗОС.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител за определяне стойността на вещното право на ползване – определената годишна цена за правото на ползване е 1232 лева.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на общинския съвет гр. Брусарци, да приеме следния **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. (1), т. 8 от ЗМСМА , чл.75, ал.1 от Закона за подземните богатства, чл.7, ал.2 от ЗОС, чл. 25, ал.3, ал.4, ал.6 и ал.7 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Брусарци

### РЕШИ:

1. Учредява възмездно вещно право на ползване на „Индустриални минерали БГ” ЕООД върху 40,117 дка - част от ПИ № № 138001 с проектен № 138019, както и имоти № 138002, №138003, № 138004, №138005, № 000248, № 000250 по одобрения ПУП попадащи в концесионната площ на находище "Брусарци" – участък "с. Смирненски ", в землището на с.Смирненски , м.“Белия пясък“ с начин на трайно ползване „пасище, мера“ за срок: до изтичане на срока на концесионния договор.
2. Приема определената от лицензирания изпълнител пазарна годишна цена за правото на ползване в размер на 1232 лв. годишна наемна цена и възлага на Кмета на община Брусарци въз основа на решението на общинския съвет да издаде заповед и сключи договор.

#### Приложения:

1. Акт за общинска собственост № 729/03.12.2013г.
2. Акт за общинска собственост № 754/03.07.2014г.
3. Акт за общинска собственост № 755/03.07.02014г.
4. Акт за общинска собственост № 756/03.07.2014г.
5. Акт за общинска собственост № 757/03.07.2014г.
6. Акт за общинска собственост № 766/15.04.2015г.
7. Акт за общинска собственост № 767/1 5.04.2015г.
2. Скици

ВНОСИТЕЛ :

**НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА**

**КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ**



ИЗГОТВИЛИ:

**ПОЛИНА ВАЛЕРИЕВА ЦВЕТАНОВА- БОРИСОВА**

**СТ. ЕКСПЕРТ „ОС, ПСД ”**

СЪГЛАСУВАЛ :

**Адв. ЦВЕТАН ДИМИТРОВ**



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА Брусарци ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
 Наташа Младенова  
 (име, фамилия)



**Вписване по ЗС/ПВ**

**Служба по вписванията:**

**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**

*Кристина Петрова*  
 .....  
 (име, фамилия)

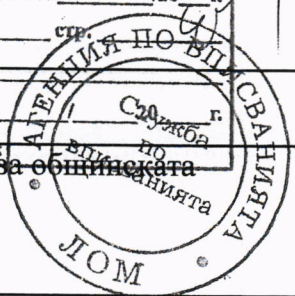
АКТ № 766

**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

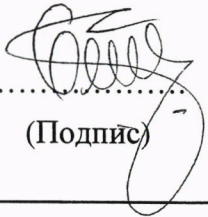

Регистър 2  
 Досие 92

Вх. рег. №	3248 / 22-04-2015 г.
Акт №	12 том 5 / дело № /20 г.
Партидна книга: том	стр.
Имотна карта	
Имот №	15.04.2015 година
Д.Т.	кв. №
Съдия по вписванията:	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.04.2015 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №000248 /нула, нула, нула, две, четири, осем/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, с площ от 4,328 /четири цяло триста двадесет и осем/ дка. Начин на трайно ползване – скали, пясъци.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, имот №000248
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 000250; 170008; 170009; 170010; 138003; 170033; 138002
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5 712,96 лв. /пет хиляди седемстотин и дванадесет лева и деветдесет и шест стотинки/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
 Подпис: .....

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”  <div style="text-align: right;"> ..... (Подпис)</div>	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</b>  <div style="text-align: left;"></div>	

ВАРНО С ОРИГИНАЛ

Поглис: .....



# С К И Ц А

№ К04095/21.11.2014 г.  
М 1:1000

на имот с номер 000248 в землието на с. СМИРНЕНСКИ с ЕКАТТЕ 67564, ОБ. БРУСАРИЦА.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА БРУСАРИЦА, Рег. номер 67564А, с. СМИРНЕНСКИ.

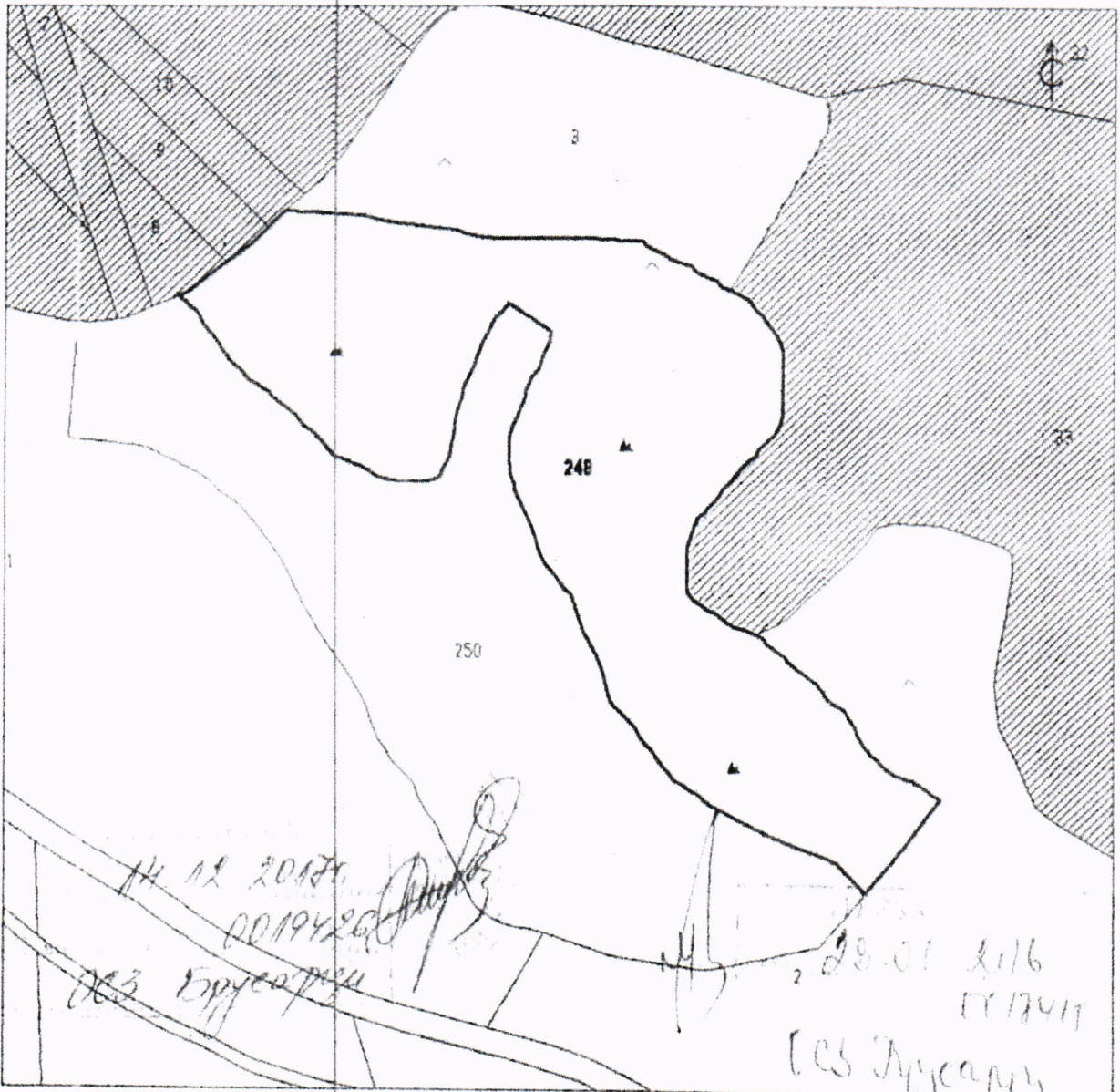
Документ: от г.

Площ на имота: 4.928 дка. Начин на тривно ползване: Скотн. пасища

Вид собственост: Общинска публична

Имотът се намира в местността "....." при граници и съседи:

- |                            |          |                          |
|----------------------------|----------|--------------------------|
| № 000250, Дере, овраг, яно | на       | ОБЩИНА БРУСАРИЦА         |
| № 170003, Дървопроизв. пл. | на       | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО    |
| № 170003, Дървопроизв. пл. | на       | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО    |
| № 170011, Дървопроизв. пл. | квот. на | ПЕТЪР ИВАНОВ ИАНЕВ       |
| № 138003, Пасище, мери     | на       | ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ |
| № 170033, Дървопроизв. пл. | на       | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО    |
| № 138003, Пасище, мери     | на       | ЗЕМИ ПО ЧАЕН 18 ОТ ЗСПЗЗ |



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

ПЛАМЕН ВАЛЕНТИНОВ ПЕТРОВ

/ главен експерт

Датум: 21.11.2014 г. Звершил:

/ ЦВЕТАН КАМЕНОВ ЦАРКОВ

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Брусарци ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Наташа Младенова

(име, фамилия)

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

(име, фамилия)

АКТ № 754 Служба по вписванията гр. Лом

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ от 08.07.2014

Регистър 2

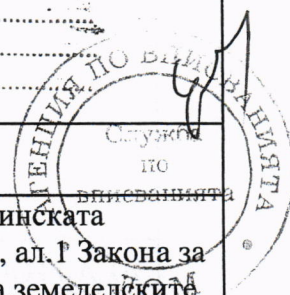
Досие 83



Акт № 32 Том 8

партида №

Съдия по вписванията

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.07.2014 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; чл.45в, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; Протоколно Решение №1 от 11.09.2008 г. за определяне на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №95 от 12.09.2008 г. на Директора на Областна Дирекция „Земеделие” гр.Монтана
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №138001 /едно, три, осем, нула, нула, едно/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, местността „Белия пясък”, с площ от 8,062 /осем цяло и шестдесет и два/ дка. Начин на трайно ползване – пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия - шеста. Начин на възстановяване на собствеността – възстановими стари реални граници
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, местността „Белия пясък”, имот №138001
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 000247; 170001; 170002; 000250; 138002
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	270,88 лв. /двеста и седемдесет лева и осемдесет и осем стотинки/



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”   ..... (Подпис)	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</b>  	

# С К И Ц А

стр. 1 от 1  
Вх. № 67564С

№ КО3953/01.07.2014 г.  
М 1:2000

на имот с номер 138001 в землището на с. СМИРНЕНСКИ с ЕКАТТЕ 67564, общ. БРУСАРЦИ.

Имотът е собственост на:

1. ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ, Рег. номер 67564, с. СМИРНЕНСКИ,

Документ: Решение по чл. 18ж/1/ ППЗСПЗЗ № 1С от 05.05.2000 г.

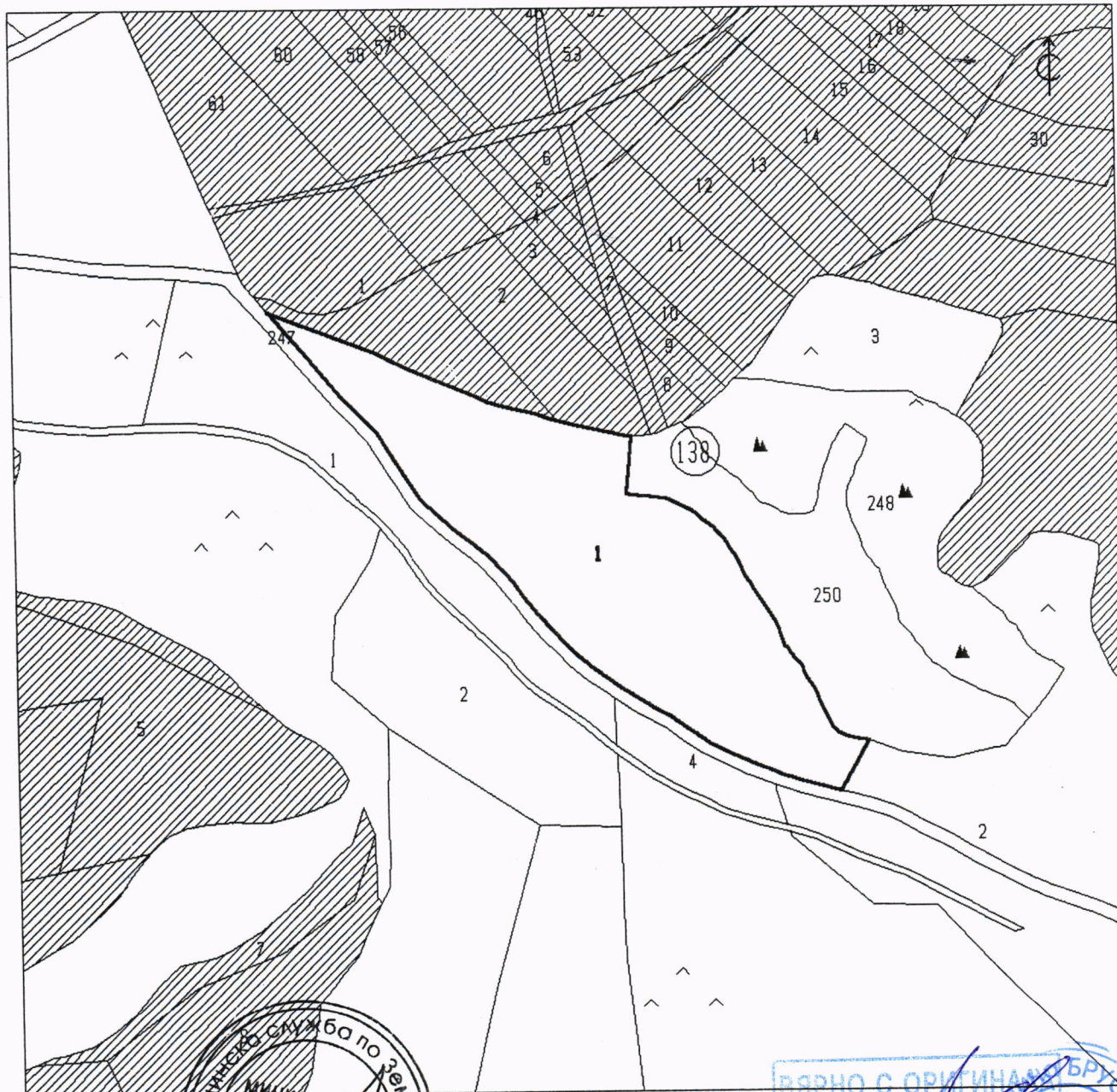
Площ на имота: 6.062 дка. Начин на трайно ползване: Пасище, мера

Вид собственост: Общинска публична

Категория на земята при неполивни условия: Места

Имотът се намира в местността "БЕЛИА ПЕСЪК" при граници и съсед:

№ 000247, Полски път	на	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
№ 170001, Дървопроизв. пл.	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО
№ 170002, Дървопроизв. пл.	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО
№ 000250, Дера, овраг, яма	на	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
№ 138002, Пасище, мера	на	ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ

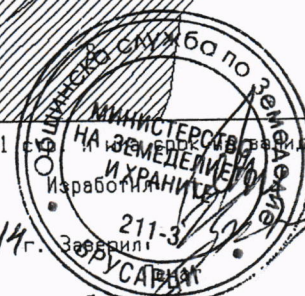


Скицата съдържа 1 съседност в продължение на 6 месеца.

Дата: 01.07.2014 г.

Завършил: 211-3

Скицата е само за служебно ползване



МАЯ ИВАНОВА МЛАДЕНОВА  
Главен специалист  
/ ЦВЕТАН КАМЕНОВ ШАРКОВ  
/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие





# С К И Ц А - П Р О Е К Т

стр. 1 от 1

№ К04897/18.12.2017 г.  
М 1:1000

на мнот с номер 138019 в землието на с. СМИРНЕНСКИ с ЕКАТИЕ 67564, общ. БРЪСАРЦИ.

Мнотът е собственост на:

1. ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ, Рег. номер 67564, с. СМИРНЕНСКИ.

Документи от г.

Площ на мнота: 7,024 дка. Наименование: Пасище, пера

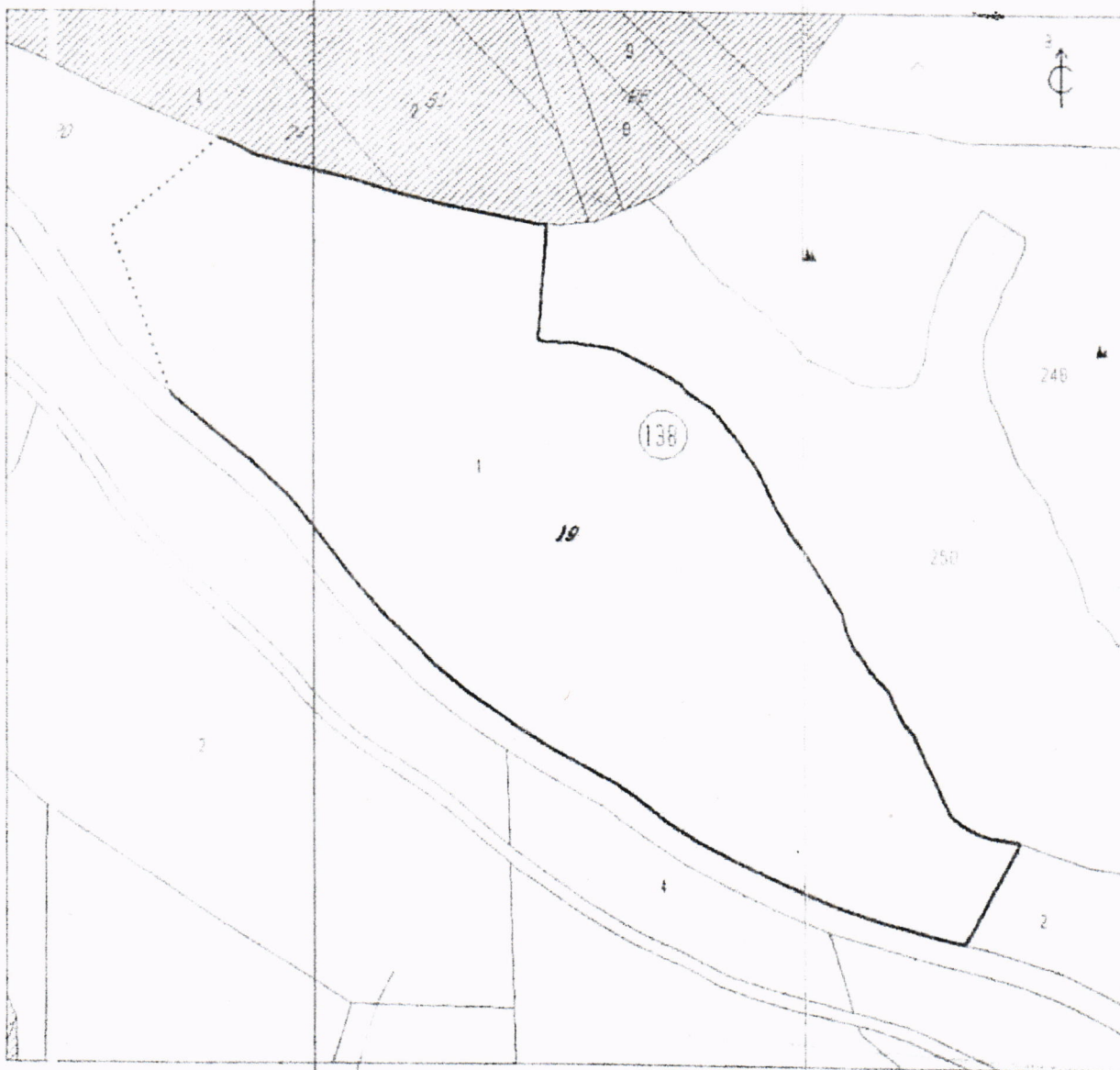
Вид собственост: Общинска публична

Категория на земята при изготвянето: Места

Мнотът се намира в местността "БЕЖИЯ ПЕСЪК" при граница и съседни:

- |                             |    |                          |
|-----------------------------|----|--------------------------|
| № 131 020, Пасище, пера     | на | ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ |
| № 001 247, Пощен път        | на | ОБЩИНА БРЪСАРЦИ          |
| № 131 002, Пасище, пера     | на | ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ |
| № 001 250, Дървопроизв. пл. | на | ОБЩИНА БРЪСАРЦИ          |
| № 171 002, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО    |
| № 171 001, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО    |

Мнотът е образуван от мнот № 138001.



Скицата съдържа 1 стр. и две стр. на вярност в пасища.

Изработила:

НАЯ ИВАНОВА МАДЕНОВА

главен специалист

ЦВЕТАН КАМЕНОВ ВАРКОВ

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Дата: 18.12.2017 г.

Изготвил:

ПЕВНИ

*Иванова Маденова*  
1  
1  
104

20.12.2017г.

ВЯРНО С ОРЪЖИЯ  
Погнус: .....





ВЯРНО С ОРГИНАЛА  
 Подпис: *[Signature]*  
 ОБЩИНА БРУСАРЦИ  
 ОБЛ. МОНТАНА

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА Брусарци ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
 Наташа Младенова  
 (име, фамилия)



**Вписване по ЗС/ПВ**

**Служба по вписванията:**

**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**  
*[Signature]*  
 (име, фамилия)

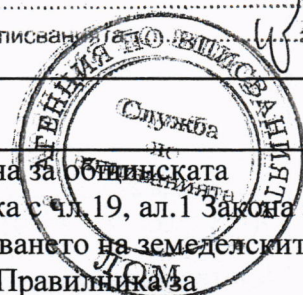
АКТ № 756  
 ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Служба по Вписвания гр. Лом  
 от 08-07-2014  
 Акт № 38 Том 8  
 партида №  
 Съдия по вписванията

Регистър 2

Досие 85

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.07.2014 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; чл.45в, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; Протоколно Решение №1 от 11.09.2008 г. за определяне на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №95 от 12.09.2008 г. на Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ гр.Монтана
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №138005 /едно, три, осем, нула, нула, пет/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, местността „Белия песък“, с площ от 1,843 /едно цяло осемстотин четиридесет и три/ дка. Начин на трайно ползване – пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия - шеста. Начин на възстановяване на собствеността – възстановими стари реални граници
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, местността „Белия песък“, имот №138005
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 138002; 138004; 138006; 000247
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	47,18 лв. /четиридесет и седем лева и осемнадесет стотинки/



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”  <div style="text-align: right;"> ..... (Подпис)</div>	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</b>  <div style="text-align: center;"></div>	

# С К И Ц А

№ К04094/21.11.2014 г.  
 М 1:500

на имот с номер 136005 в землището на с. СМОРНЕНСКИ с ЕКАТТЕ 67564, общ. БРУСАРЦИ.

Имотът е собственост на:

1. ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ, Рег. номер 67564, с. СМОРНЕНСКИ.

Документи: Решение по чл. 18а/17 ПЗСПЗЗ № 10 от 05.05.2000 г.

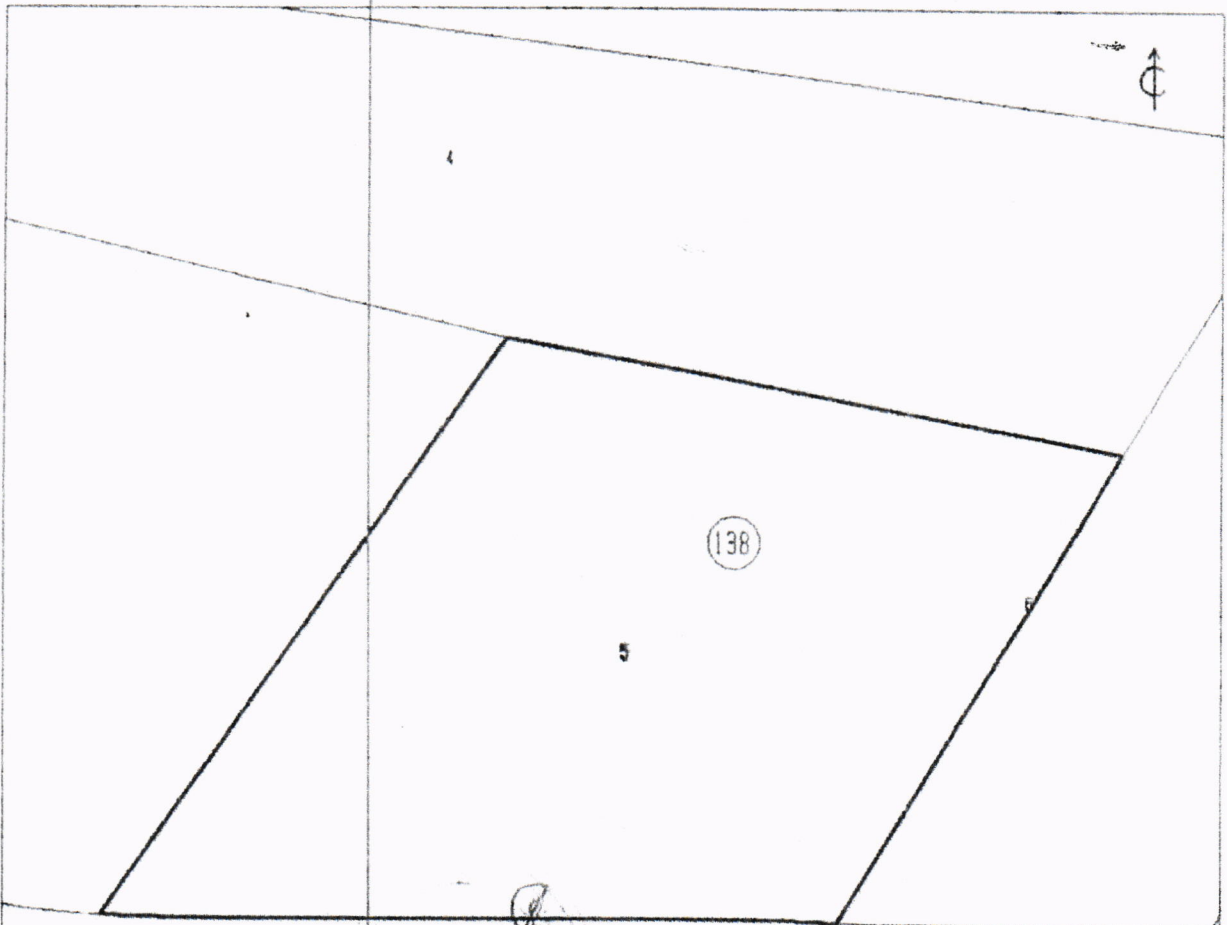
Площ на имота: 1.943 дка. Начин на трайно ползване: Пасище, перо

Вид собственост: Общинско публично

Категория на земята при неполивни условия: Места

Имотът се намира в местността "БЕЛАЯ ПЕСЪК" при граници и съседни:

- |                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| № 136002, Пасище, перо | на ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ |
| № 136004, Пасище, перо | на ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ |
| № 136006, Пасище, перо | на ЦВЕТА КОСТОВА ИВАНОВА    |
| № 000247, Пощенски път | на ОБЩИНА БРУСАРЦИ          |



14.12.2014г.  
 0019426  
 ОСЗ Брусарци

19.01.2016  
 0013415  
 ОСЗ Брусарци

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

ПАВЛЕН ВАЛЕНТИНОВ ПЕТРОВ

мленик експерт

Дата: 21.11.2014г. Заверил:

ЦВЕТАН КАМЕНОВ ЦАРКОВ

Печат

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
 Подпис: *[Signature]*  
 ОБЩИНА БРУСАРЦИ  
 ОБЛ. МОНТАНА  
 К.МЕТ

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА Брусарци ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580**

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
 (подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:  
 Наташа Младенова  
 (име, фамилия)

**Вписване по ЗСПВ**

**Служба по вписванията:**

**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**

.....  
 Дв. Вх. г. (име, фамилия) .....  
 Акт № 28 Том 19

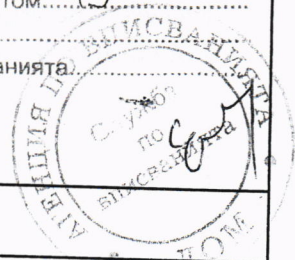
АКТ № 729

**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

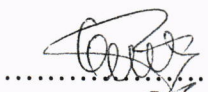


Регистър 2

Досие 82

Съдия по вписванията



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.12.2013 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; чл.45в, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; Протоколно Решение №1 от 11.09.2008 г. за определяне на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №95 от 12.09.2008 г. на Директора на Областна Дирекция „Земеделие” гр.Монтана
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №138002 /едно, три, осем, нула, нула, две/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, местността „Белия пещък”, с площ от 18,209 /осемнадесет цяло двеста и девет/ дка. Начин на трайно ползване – пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия - шеста. Начин на възстановяване на собствеността – възстановими стари реални граници
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, местността „Белия пещък”, имот №138002
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 000247; 138001; 000250; 000248; 170033; 170034; 138006; 138004; 138005
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	611,82 лв. /шестстотин и единадесет лева и осемдесет и две стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”  <div style="text-align: right;"> ..... (Подпис)</div>	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</b>  <div style="text-align: left;"> Погпис: .....</div> <div style="text-align: center;"></div>	



# С К И Ц А

№ К04090/21.11.2014 г.  
М 1:2000

на мот с номер 138002 в землието на с. СМОРНЕНСКИ с ЕКАТТЕ 67564, общ. БРУСАРЦИ.

Имотът е обременен с:

1. ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ, Рег. номер 67564, с. СМОРНЕНСКИ.  
Документ: Решение по чл. 18м/12 ППЗСПЗЗ № 10 от 05.05.2000 г.

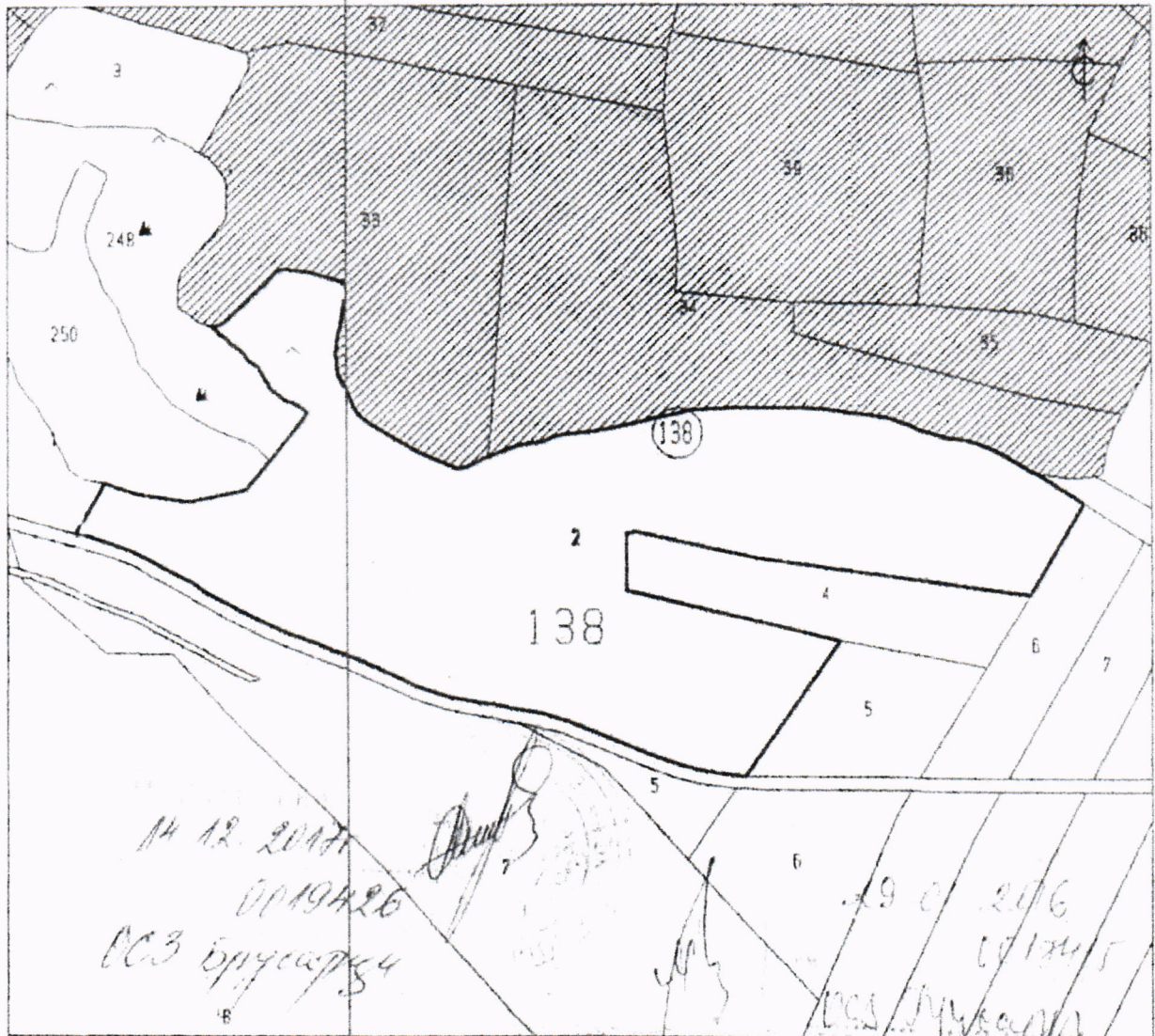
Площ на имота: 18,209 дка. Начин на трайно ползване: Пасище, перо

Вид собственост: Общинска публична

Категория на земята при непозволявани условия: Месте

Имотът се намира в местността "БЕЛВЯ ПЕСЪК" при граници и съседни:

№ 000247, Полевски път	на	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
№ 138002, Пасище, перо	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 000253, Дърв. пром. яма	на	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
№ 000243, Скали, пясъци	на	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
№ 170033, Дървопром. пл.	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕСТВО
№ 170031, Дървопром. пл.	насл. на	ДИМИТЪР ПЕТРОВ КЕРЕКЕНЧОВ
№ 138003, Пасище, перо	на	ЦВЕТА КОСТОВА ИВАНОВА
№ 138004, Пасище, перо	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 138005, Пасище, перо	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]* / ИЛИЯН ВАЛЕНТИНОВ ПЕТРОВ /  
 Класифициран експерт /  
 Дата: 11.11.2014 г. Заверил: *[Signature]* / ЦВЕТАН КАМЕНОВ ЦАРКОВ /  
 Началник на Общинска служба по земеделие /  
 Печат: *[Signature]* /



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
 Подпис: .....

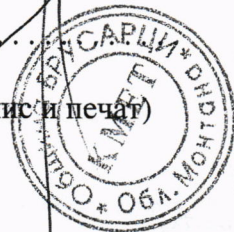


**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА Брусарци ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА  
 Наташа Младенова  
 (име, фамилия)



**Вписване по ЗС/ПВ**

**Служба по вписванията:**

**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**

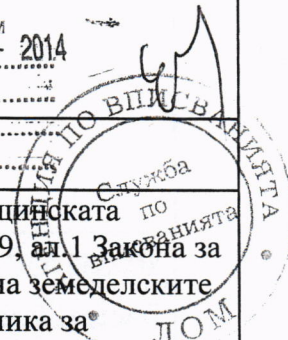
.....  
 (име, фамилия)

**АКТ № 755**  
**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

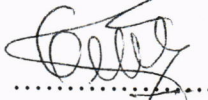

Регистър 2  
 Досие 84

Служба по Вписванията гр. Лом  
 Да вх. рег. № 4637 от 08-07-2014  
 Акт № 33 Том 8

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.07.2014 <sup>№</sup> година Съдия по вписванията.....
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; чл.45в, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; Протоколно Решение №1 от 11.09.2008 г. за определяне на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №95 от 12.09.2008 г. на Директора на Областна Дирекция „Земеделие” гр.Монтана
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №138004 /едно, три, осем, нула, нула, четири/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, местността „Белия песък”, с площ от 2,325 /две цяло триста двадесет и пет/ дка. Начин на трайно ползване – пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия - шеста. Начин на възстановяване на собствеността – възстановими стари реални граници
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, местността „Белия песък”, имот №138004
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 138002; 138006; 138005
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	59,52 лв. /петдесет и девет лева и петдесет и две стотинки/





7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”   ..... (Подпис)	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</b>  	

ВЯРНО С Оригинал  
Подпис: *[Signature]*



# С К И Ц А

№ К04093/21.11.2014 г.  
М 1:1000

на имот с номер 138004 в землието на с. СМОРНЕНСКИ с ЕКАТТЕ 67564, обл. БРУСАРИЦА.

Имотът е собственост на:

1. ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ, Рег. номер 67564, с. СМОРНЕНСКИ.  
Документ: Решение по чл. 18ж/17 ППЗСПЗЗ № 10 от 05.05.2000 г.

Площ на имота: 2.825 дка. Начин на тронно ползване: Пасище, пера

Вид собственост: Общинска публична

Категория на земята при непълнени условия: Месте

Имотът се намира в местността "БЕЛЯ ПЕСЪК" при граници с съседни:

№ 138002, Пасище, пера

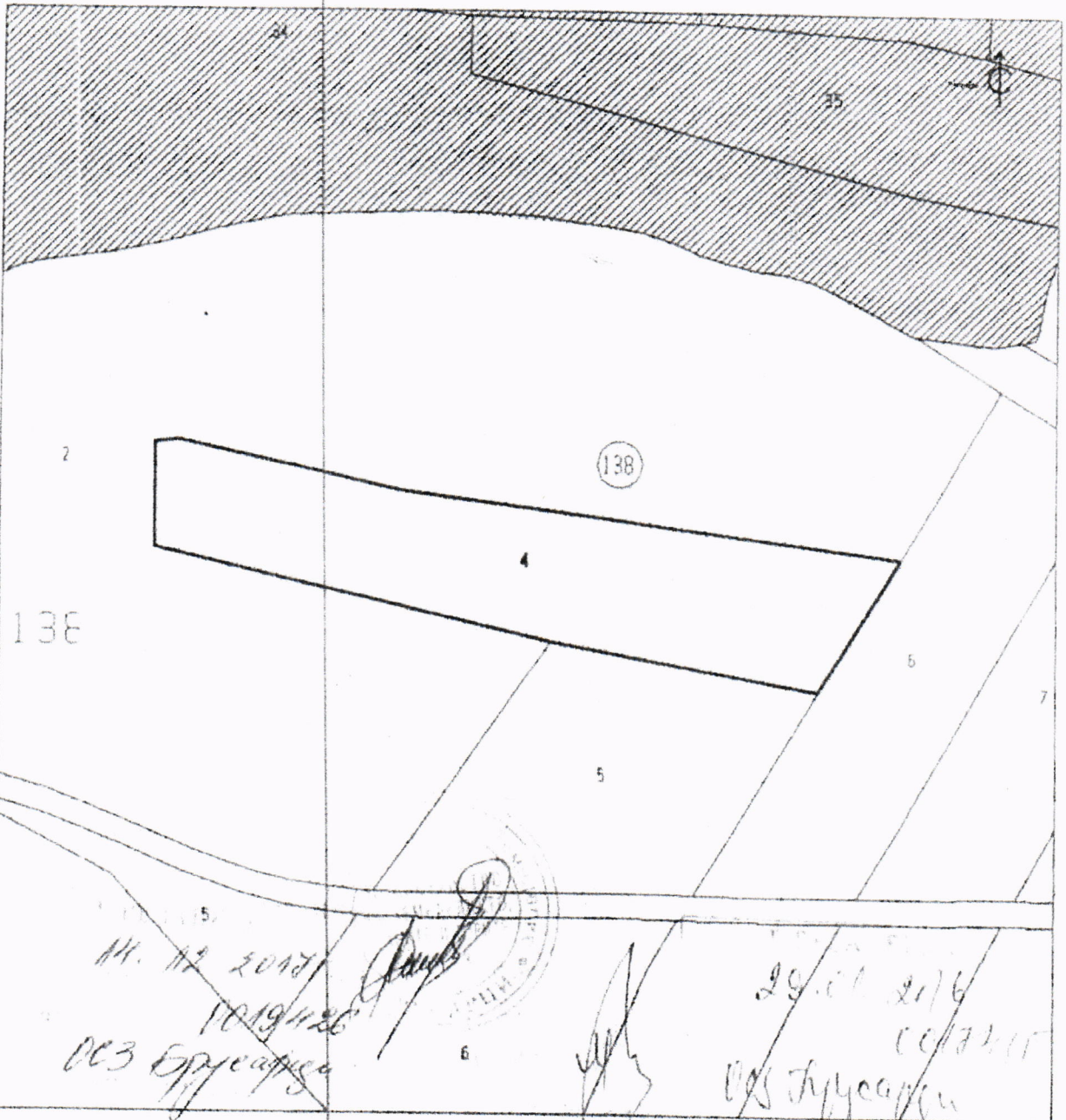
на ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ

№ 138006, Пасище, пера

на ШВЕТА КОСТОВА ИВАНОВА

№ 138005, Пасище, пера

на ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]*

ВЛАДЕН ВАЛЕНТИНОВ ПЕТРОВ

/ главен експерт

Дата: 21.11.2014 г. Заверил: *[Signature]*

/ ШВЕТА КАМЕНОВА ШАРКОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
 Подпис: .....  
 ОБЩИНА БРУСАРЦИ  
 ОБЛАСТ МОНТАНА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
 МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
 ОБЩИНА Брусарци, ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
 Наташа Младенова  
 (име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....  
 (име, фамилия)

АКТ № 757

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Служба по Вписвания гр. Лом

Датум: ..... от ..... 08-07-2014  
 Акт № 37 Том 8  
 партида № .....  
 Съдия по вписванията: .....

Регистър 2

Досие 86

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.07.2014 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1 Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; чл.45в, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; Протоколно Решение №1 от 11.09.2008 г. за определяне на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №95 от 12.09.2008 г. на Директора на Областна Дирекция „Земеделие” гр.Монтана
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №138003/едно, три, осем, нула, нула, три/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, местността „Белия пясък”, с площ от 2,137 /две цяло сто тридесет и седем/ дка. Начин на трайно ползване – пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия - шеста. Начин на възстановяване на собствеността – възстановими стари реални граници
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, местността „Белия пясък”, имот №138003
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 170033; 170032; 170013; 170012; 170011; 170010; 000248
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	71,80 лв. /седемдесет и един лев и осемдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТΟΣЪСТАВИТЕЛ: Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”  <div style="text-align: right;"> ..... (Подпис)</div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ  <div style="text-align: center;"></div>	

ВЯРНО С ОРГАНИЗАЦИЯТА  
 Погнус: *[Signature]*  
 ОБЩИНО БРУСАРЦИ  
 МОНТОНА

# СКИЦА

№ К04091/21.11.2014 г.  
 М 1:1000

на имот с номер 138003 в землището на с. СМОРНЕНСКИ с ЕКАТТЕ 67564, общ. БРУСАРЦИ.

Имотът е собственост на:

1. ЗЕМИ ПО ЧАЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ. Рег. номер 67564, с. СМОРНЕНСКИ.  
 Документ: Решение по чл. 18м/3/ ППЗСПЗЗ № 30 от 05.05.2000 г.

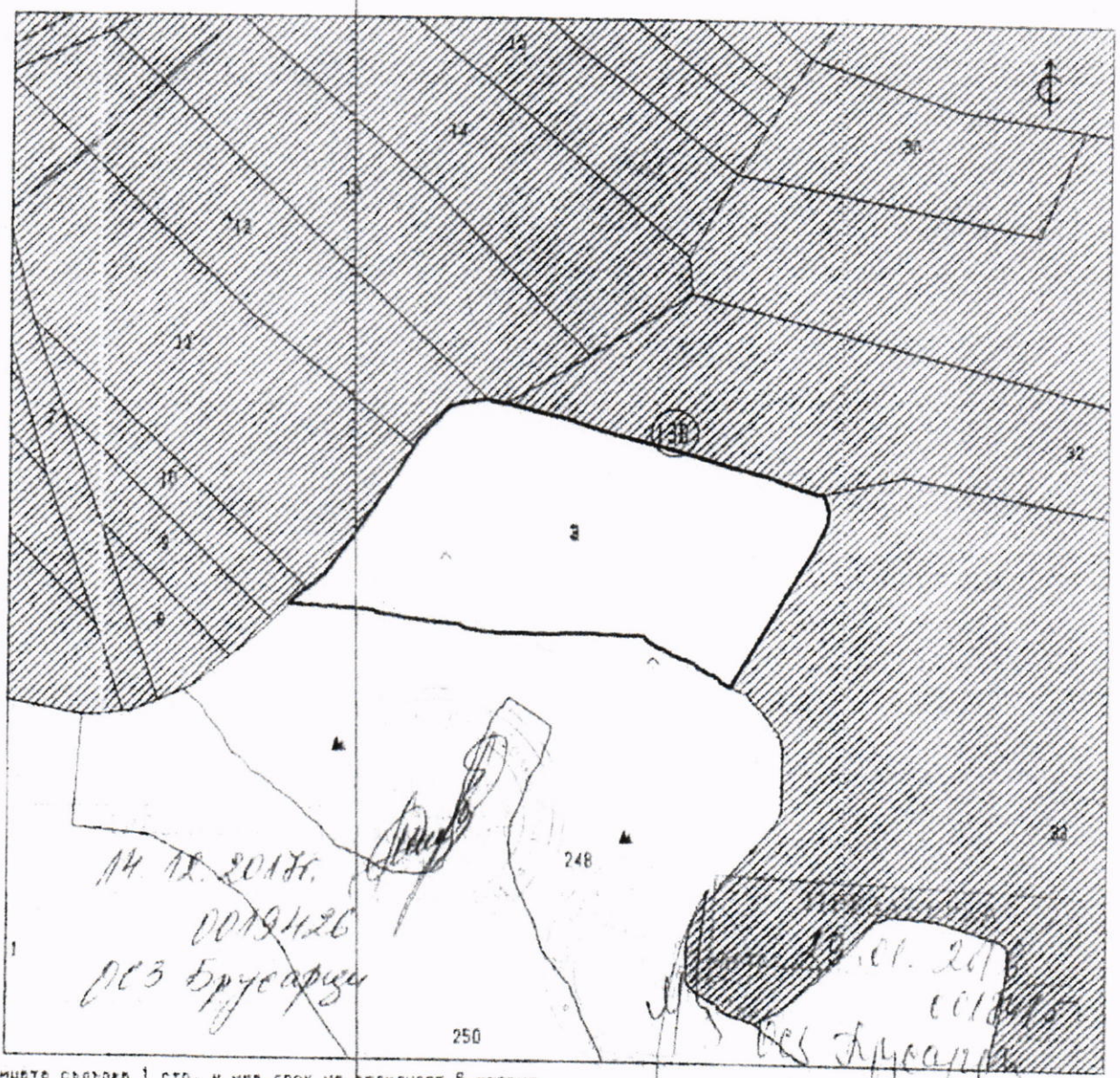
Площ на имота: 2.137 дка. Начин на райно ползване: Пасище, пера

Вид собственост: Общинско публично

Категория на земята при непълнени условия: Месте

Имотът се намира в местността "БЕЛИА ПЕСЪК" при граници и съседни:

- |                            |    |                       |
|----------------------------|----|-----------------------|
| № 170033, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО |
| № 170032, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО |
| № 170013, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО |
| № 170012, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО |
| № 170011, Дървопроизв. пл. | на | ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО |
| № 170010, Дървопроизв. пл. | на | ПЕТЪР ИВАНОВ ИЛИЕВ    |
| № 000248, Скали, пясъци    | на | ОБЩИНА БРУСАРЦИ       |



Скиците съдърж 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]*

- / ПЛАМЕН ВАЛЕНТИНОВ ПЕТРОВ
- / младши експерт
- / ЦВЕТАН КАМЕНОВ ИАНКОВ
- / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Дата: 1.11.2014 г. Зверил:

Печат



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Брусарци ОБЛАСТ МОНТАНА, Булстат 000320580

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
Поглис: .....  
Община Брусарци  
Област Монтана  
КМЕТ

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
Наташа Младенова  
(име, фамилия)



Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

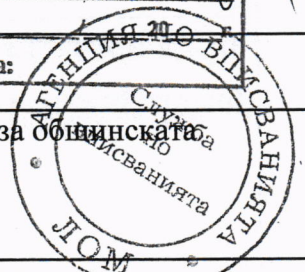
Емил Петров  
(име, фамилия)

АКТ № 767 ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Служба по вписванията гр. Лом  
29.08.2015  
22-04-2015 г.  
Акт № 13 том 5 / дело № /20 г.  
Партидна книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_  
Имотна партида \_\_\_\_\_  
Д.Т. \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_

Регистър 2  
Досие 93

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.04.2015 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №000250 /нула, нула, нула, две, пет, нула/ в землището на с.Смирненски, общ.Брусарци, с площ от 4,251 /четири цяло двеста петдесет и един/ дка. Начин на трайно ползване – дере, овраг, яма.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище с.Смирненски, имот №000250
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с №№: 138001; 170002; 170007; 170008; 000248; 138002
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5 611,32 лв. /пет хиляди шестстотин и единадесет лева и тридесет и две стотинки/



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ  
ПО-РАНО АКТОВЕ

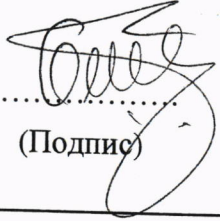
Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за  
общинската собственост

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Бистра Димитрова Борисова - Старши експерт „ОС, ПСД и К”

  
.....  
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



ВАРНО С ОРИГИНАЛА  
Поглис: *[Signature]*



# С К И Ц А

№ К04096/21.11.2014 г.  
М 1:1000

на имот с номер 000250 в землището на с. СМИРНЕНСКИ с ЕКАТИЕ 67564, общ. БРУСАРИЦА.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА БРУСАРИЦА, Рег. номер 67564А, с. СМИРНЕНСКИ.

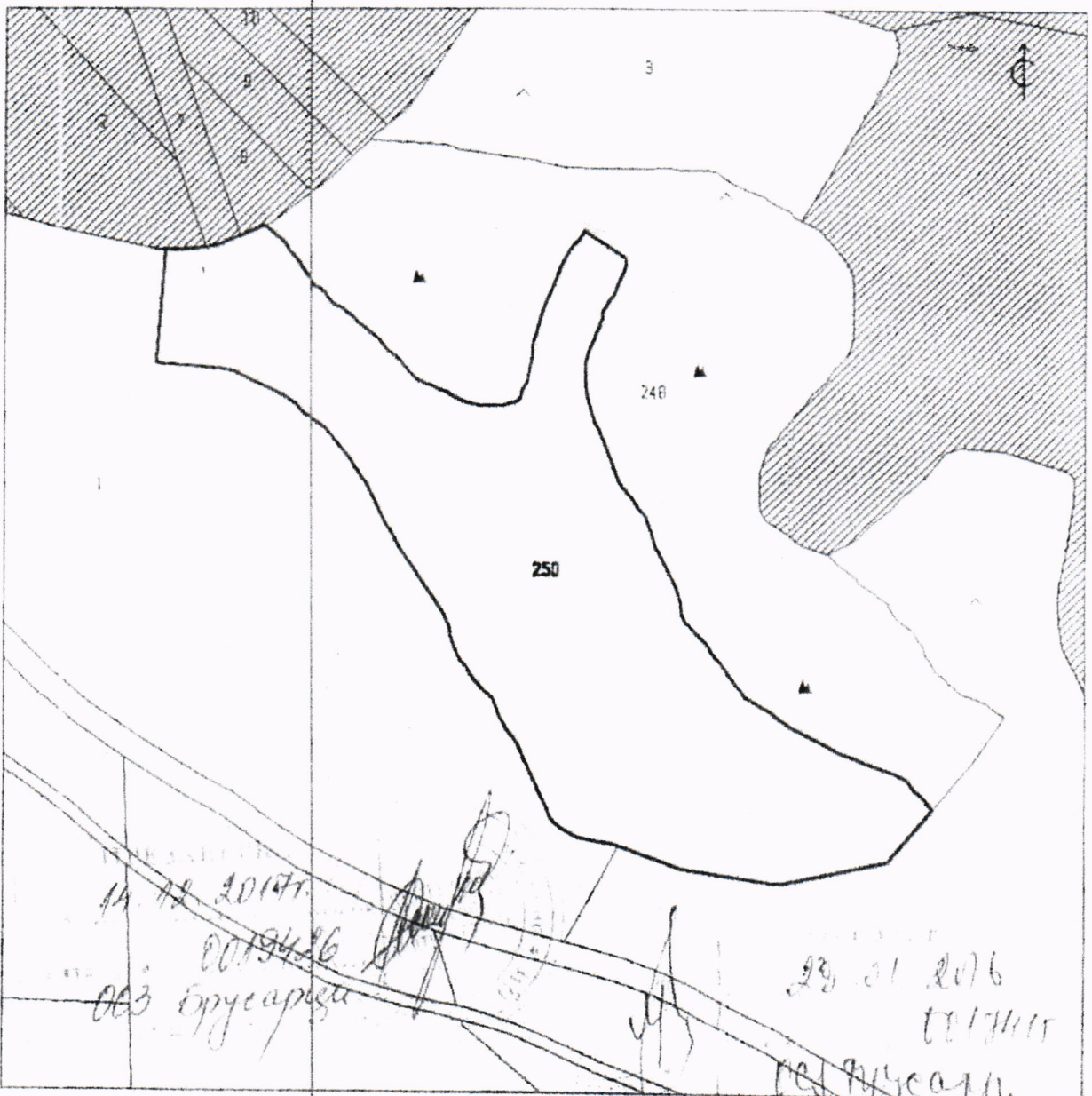
Документ: от г.

Площ на имота: 4,251 дка. Навън на трайно ползване: Дере, оврег, яре

Вид собственост: Общинска публична

Имотът се намира в местността ----- при граници и средици

№ 138001, Пасище, пера	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 170002, Дървопронзв. пл.	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО
№ 170007, Горски път	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО
№ 170008, Дървопронзв. пл.	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО
№ 000246, Скали, пясъци	на	ОБЩИНА БРУСАРИЦА
№ 138002, Пасище, пера	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]* ПЛАМЕН ВАЛЕНТИНОВ ПЕТРОВ

/ млади експерт

Датумът: 11.2014г. Звернил: *[Signature]* / ЦВЕТАН КАМЕНОВ ЦАРКОВ

Печат: *[Signature]* / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие