



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс.  
09783 / 29-11,  
e-mail: [brusartsi\\_adm@abv.bg](mailto:brusartsi_adm@abv.bg)

Изх. № РД-01-06-35/16.05.18г

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБС  
ГРАД БРУСАРЦИ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

**Относно : Отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост**

Дами и Господа Общински съветници,

Подадена е молба вх.№ РД—02-18-135/30.04.2018 г. от Венцислав Рангелов Найденов , управител на фирма „ЕТ Роси- Венцислав Рангелов „ със седалище и адрес на управление ул.Раковска № 14 , във връзка с производство на тестени изделия. Имота се намира в обект 4 на сграда „СИЦ“ находяща се в УПИ IV, кв. 19 по действащия план на гр.Брусарци, обл.Монтана , описан в АОС №252/09.03.2009 г., предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, ОбС гр.Брусарци

## РЕШИ :

1. Открива процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от десет години на част от имот частна общинска собственост, а именно : 24 /двадесет и четири / кв.м. в сградата на „СИЦ“ (Обект 4) , нахождаща се в УПИ IV, кв. 19 по действащия план на гр.Брусарци, обл.Монтана , описан в АОС №252/09.03.2009 г за производство на тестени изделия, с начална тръжна месечна цена 2,20лв. / два лева и двадесет ст./ кв.м., съгласно Тарифа за базисни наемни цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти, приета с решение № 11/14.12.2007г. от ОбС гр.Брусарци.

2. Възлага на Кмета на общината да приведе в изпълнение процедура по отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване.

ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ



ИЗГОТВИЛ:

ПОЛИНА БОРИСОВА  
СТ. ЕКСПЕРТ – „ОС И ПСД“

СЪГЛАСУВАЛ:

ЦВЕТАН ДИМИТРОВ  
АДВОКАТ



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ОБЛАСТ МОНТАНА

Дан. №1123020010

Булстат 000320580

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Юлия Робинзонова Каменова

/име, презиме и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

*Снежана Веселинова Пасицкова*

/име, презиме и фамилия/

## А К Т № 2 5 2

### ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Служба по Вписванията гр. Лом

Вх.рег.№ 2242 от 09-04-2009

Акт № 41 Том IV

партида № 6696

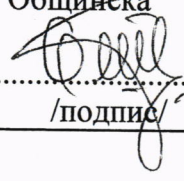

Съдия по вписванията

Регистър 3  
Картотека 1  
Досие 73

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.03.2009 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.Терен от 13002 кв.м. /тринадесет хиляди и два кв.м./, отреден за Спортно информационен център, съставляващ УПИ IV /четвърти/, кв.19 /деветнадесети/. 2.Сграда от монтажни детайли, конструкция-масивна, сглобяема, със ЗП 206 кв.м. /двеста и шест кв.м./. 3.Сграда „Спортно информационен център”, масивна-сглобяема – ЗП 150 кв.м. /сто и петдесет кв.м./  Година на въвеждане в експлоатация на сградите – няма данни
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Монтана, общ.Брусарци, гр.Брусарци, УПИ IV, кв.19 – Заповед №211/08.08.1989 г.; Заповед №РД-184/09.03.2009 г..
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север – УПИ III-75, кв.19; Изток – река; Юг – ул.”23-ти Септември” Запад - УПИ II, кв.19
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1.Терен от 13002 кв.м., отреден за СИЦ, съставляващ УПИ IV, кв.19 – 70652,90 лв. /седемдесет хиляди шестстотин петдесет и два лева и деветдесет стотинки/. 2.Сграда от монтажни детайли, конструкция-масивна, сглобяема, със ЗП 206 кв.м. – 7838,10 лв. /седем хиляди осемстотин тридесет и осем лева и десет стотинки/. 3.Сграда „Спортно информационен център”, масивна-сглобяема – ЗП 150 кв.м. – 5707,40 лв. /пет хиляди седемстотин и седем лева и четиридесет стотинки/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
Подпис:.....

**ОБЩИНА БРУСАРЦИ**  
**КМЕТ**  
ОБЛ. МОНТАНО

7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Брусарци
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №17/23.08.2001 г. и АОС №41/12.08.2002 г.
<p>10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</p> <p>Имотът се управлява от Кмета на общината на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост</p>	
<p>11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА:</p> <p style="text-align: center;">НЕ</p>	
<p>12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Бистра Димитрова Борисова – Старши експерт “Общинска собственост и ПСД”</p> <div style="text-align: right;">   .....  /ПОДПИС/ </div>	
<p>13. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <div style="text-align: center; margin-top: 200px;">  </div>	



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ ТЕХНИЧЕСКА СЛУЖБА

✉ 3680 гр. Брусарци  
ул. "Георги Димитров" № 85

☎ 09783 / 22-11 вътр. 111

СКИЦА № 44, 09.03.2009г.

За УПИ / ГИ / № IV кв. 19  
 План на гр. к. БРУСАРЦИ  
 Област МОНТАНА  
 Собственост на: ОБЩИНА БРУСАРЦИ  
 съгласно док. за собственост: АОС № 252 / 09.03.2009г.  
 Забелжка: .....

МАЩАБ 1: 1000

Плана за регулация е утвърден със Заповед № 2.М. / 39 г. 09.03.09 г.  
 Площта на УПИ IV кв. 19  
 изчислена по графични данни е: 13002 м<sup>2</sup>  
 Скицата се издава по молба вх. № СА  
 Ще послужи за: АДС

Такса СА лв., внесена с квит. № СА

Копираж: В. КЕЧОВ

Проверил: Е. ИВАНОВА

