



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс.
09783 / 29-11,
e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх. № 00-01-06-34/16.05.2018г.

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Относно : Отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подадена е молба вх.№УС-15-4/03.05.2018 г. от фирма „Янис 2013 „ ЕООД с управител Ивелина Йорданова Борисова , със седалище и адрес на управление гр.Лом, ул.”Бабуна” №1, във връзка с поставянето на кафе- автомат пред сграда с ПИ 388, съставляващо УПИ V, кв.32 по действащия план на гр.Брусарци, обл.Монтана, имот частна общинска собственост.Ползващата част представлява 1 /един/ кв.м. от дворово място, цялото 1600 кв.м. описан в АОС 224/22.06.2006г г. Във връзка с гореизложеното предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, ОбС гр.Брусарци.

РЕШИ :

1.Открива процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване за срок от десет години на част от имот частна общинска собственост, а именно : 1 /един/ кв.м. от дворово място, цялото от 1600 кв.м., съставляващо УПИ V, кв.32 , по действащия план на гр.Брусарци, обл.Монтана, описан в АОС №224/22.06.2006 г., за поставяне на кафе-автомат , съгласно приложена схема. с начална тръжна месечна цена 25.00лв./двадесет и пет лева/

2.Възлага на Кмета на общината да приведе в изпълнение процедура по отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ИЗГОТВИЛ:

ПОЛИНА БОРИСОВА
СТ. ЕКСПЕРТ – „ОС И ПСД“

СЪГЛАСУВАЛ:

ЦВЕТАН ДИМИТРОВ
АДВОКАТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ОБЛАСТ МОНТАНА

Дан. №1123020010

Булстат 000320580

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписано на

03.07.2006

Вписване по ЗС/ПВ

подпис и печат

Уом XII

№ 190

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

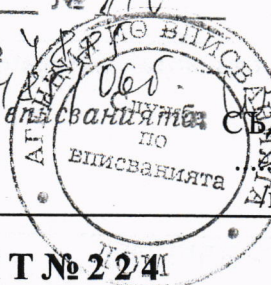
Юлия Робинзонова Каменова

/име, презиме и фамилия/

х рег. № 4

№ 24

Съдия по вписванията



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Юлия Робинзонова Каменова

/име, презиме и фамилия/

А К Т № 2 2 4

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър3
Картотека 1
Досие 59

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.06.2006 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост; §42 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Дворово място от 1600 /хиляда и шестотин/ кв.м., съставляващо УПИ №V /пет/, кв.32 /тридесет и две/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Брусарци, общ.Брусарци, УПИ №V, кв.32 – Заповед №211/08.08.1989 г. ; Заповед №161/17.05.2005 г.; Заповед №РД-270/25.05.2005 г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север – ул."23-ти септември"; Изток – терен за широко обществено ползване; Юг – имот №389, отреден за зелена площ; улица; Запад – ул."Иван Вазов"
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6019,20 лв. /шест хиляди и деветнадесет лева и двадесет стотинки/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

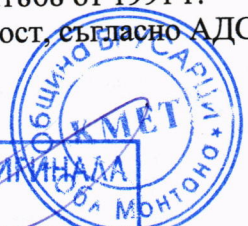
Погнус:



7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Брусарци
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Част от имота е актуван с АОС №214/15.02.2006 г.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на общината на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА: НЕ	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Бистра Димитрова Борисова – Старши експерт “Общинска собственост”	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: Върху терена е построена двуетажна административна сграда “Битов комбинат” с пл.№388, чиито собственици са : 1.ЕООД “Възход” /л/ гр.Брусарци, съгласно АОС №197/10.11.2004 г. 2.ЕТ “Сали-Лидия Славчева” гр.Брусарци, съгласно договори за покупко – продажба от 30.12.2004г. 3.”Полимона” ООД гр.Монтана, съгласно договор за покупко – продажба от 29.12.2004 г. 4.Кръсто Якимов Николов и Анна Найденова Якимова от гр.Брусарци, съгласно Нотариален акт №919, том V, дело №1868 от 1991 г. 5.Държавна собственост, съгласно АДС №161/17.02.2000 г.	

.....
 /подпис/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
 Подпис:



Утвърждавам:
 Кмет
 / Юлия Каменова /



ОБЩИНА БРУСАРЦИ ТЕХНИЧЕСКА СЛУЖБА

✉ 3680 гр.Брусарци
ул." Георги Димитров" № 85

☎ 09783 / 22-11 вътр.111

СКИЦА № 67/ 14.05.2018 г.

За УПИ № V - „Административни и търг.нужди“, квартал 32

План на гр. ~~Брусарци~~ Брусарци

Област **Монтана**

Собственост на: **Община Брусарци**

Съгласно документ за собственост: АОС № 224 от 22.06.2006 г. (само за дворовото място)

Забележка: Сградата с пл.№ 388, е със смесена собственост, като съгласно вписването разписния лист, собственици на отделни обекти са:

- „АПТЕКАТА“ ЕООД гр.Лом – съгл. н.а. №148, т. III, д.314 от 2009 г.

- ЕТ „Гургана Станоева“ - съгласно н.а.70, т.XII, д.765/2013 г. и н.а. №19, т.VI, д.526/2017 г.

- Държавна с-ст - съгласно АДС № 161/17.02.2000 г.;

- Общинска собственост - съгласно АОС №763/13.10.2014 г.;

- „КРИД“ ООД – съгл.н.а. № 69, т.I, д.18/2016 г. и н.а. № 85, XVI, д.1489/2017 г.

МАЩАБ 1: 1000

Плана за регулация е утвърден със Заповеди № 211/08.08.1989 г. и № РД-270/25.05.2006г.


Плсцата на УПИ № V, квартал № 32

изчислена по графични данни е: 1600 м²

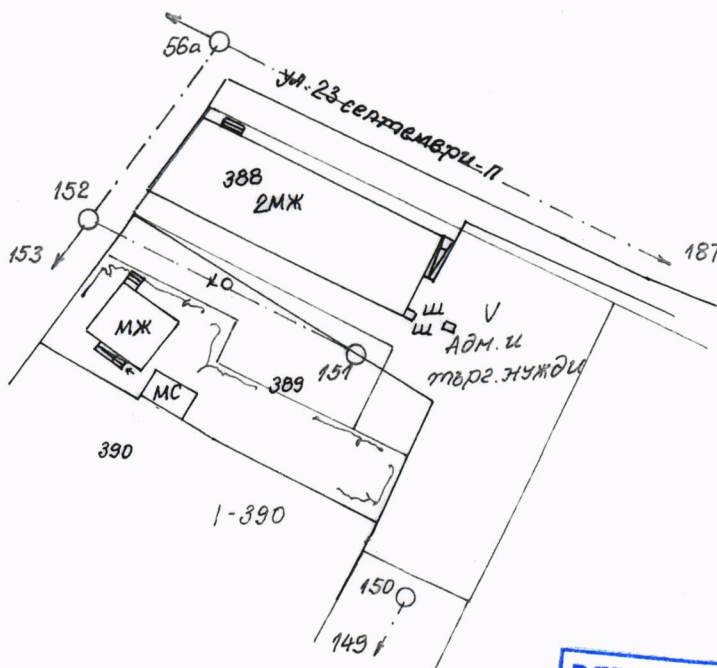
Скицата се издава за служба ОС във вр.с молба вх.№ УС-15-4/03.05.2018 г.

Ще послужи: за служба „Общ.собственост“ ОА Брусарци

Такса -- лв., внесена с квит.№ /служ./

Копирал:  /Е. Иванова/

Проверил:  /В.Ценов/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Погнус: 
ОБЩИНА БРУСАРЦИ
КМЕТ
ОБЛ. МОНТОНО