



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр. БРУСАРЦИ, ул. „Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх. № РД-01-06-8/25-ор.18г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**ОТ НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ**

Относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на имот № 021118 в землището на с. Василовци, общ. Брусарци.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с проявен интерес от Марин Петров Еленков – председател на ЛРД с. Василовци, общ. Брусарци, относно отдаване под наем за срок от десет години на имот № 021118 в землището на с. Василовци, общ. Брусарци на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ и чл. 33, ал. 1, т. 2 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, приета с Решение № 57/Протокол № 9 от 25.04.2012 г. (изм. с Решение № 180/Протокол № 25 от 21.06.2013 г., изм. с Решение № 274/Протокол № 38 от 29.05.2014 г., изм. с Решение № 320/Протокол № 48 от 29.12.2014 г., изм. с Решение № 350/Протокол № 52 от 31.03.2015 г.) предлагам на ОбС Брусарци да вземе следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ и чл. 33, ал. 1, т. 2 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, приета с Решение № 57/Протокол № 9 от 25.04.2012 г. (изм. с Решение № 180/Протокол № 25 от 21.06.2013 г., изм. с Решение № 274/Протокол № 38 от 29.05.2014 г., изм. с Решение № 320/Протокол № 48 от 29.12.2014 г., изм. с Решение № 350/Протокол № 52 от 31.03.2015 г.)
Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Разрешава отдаването под наем за срок от десет години на имот, описан в АОС № 805/16.01.2018 г., а именно: имот № 021118 в землището на с. Василовци, местността „Булолейника“, площ – 1.777 дка, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – трета при граници и съседни имота: имот № 021119, полски път на Община Брусарци; имот № 021122, използв. ливада – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; имот № 021113, нива – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; имот № 021111, нива – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ и имот № 021125, зеленч. култура на насл. на Иван Георгиев Стефанов без провеждане на търг или конкурс на ЛРД с. Василовци.

2. Възлага на Кмета на община Брусарци да сключи договор за наем за срок от десет години с ЛРД с. Василевци за имот № 021118 в землището на с. Василевци, общ. Брусарци по наемна цена, съгласно чл. 35, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, приета с Решение № 57/Протокол № 9 от 25.04.2012 г. (изм. с Решение № 180/Протокол № 25 от 21.06.2013 г., изм. с Решение № 274/Протокол № 38 от 29.05.2014 г., изм. с Решение № 320/Протокол № 48 от 29.12.2014 г., изм. с Решение № 350/Протокол № 52 от 31.03.2015 г.).

Приложение към докладната:

1. Скица № К05015/15.01.2018 г. – 1 бр.
2. АОС № 805/19.01.2018 г. – 1 бр.
3. Писмо с изх. № СД-03-06-3/12.01.2018 г. – 1 бр.
4. Писмо с вх. № СД-03-06-3-(1)/26.09.2017 г. – 1 бр.
5. Молба с вх. № УС-14-4/15.01.2018 г. – 1 бр.

ВНОСИТЕЛ:
НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ИЗГОТВИЛ:
ИРЕНА ОГНЯНОВА ИВАНОВА
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ЕКОЛОГИЯ И ЗЕМЕДЕЛИЕ”

СЪГЛАСУВАЛ:
ЦВЕТАН ДИМИТРОВ
АДВОКАТ

С К И Ц А

№ К05015/15.01.2018 г.
М 1:1000

стр. 1 от 1
Вх. № 03908Д

на имот с номер 021118 в землището на с. ВАСИЛОВЦИ с ЕКАТТЕ 10255, общ. БРУСАРЦИ.

Имотът е собственост на:

1. ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ, Рег. номер 03908Д, с. ВАСИЛОВЦИ, с. ВАСИЛОВЦИ

Документ: Решение по чл. 18ж/1/ ППЗСПЗЗ № 1ВА от 19.05.2000 г.

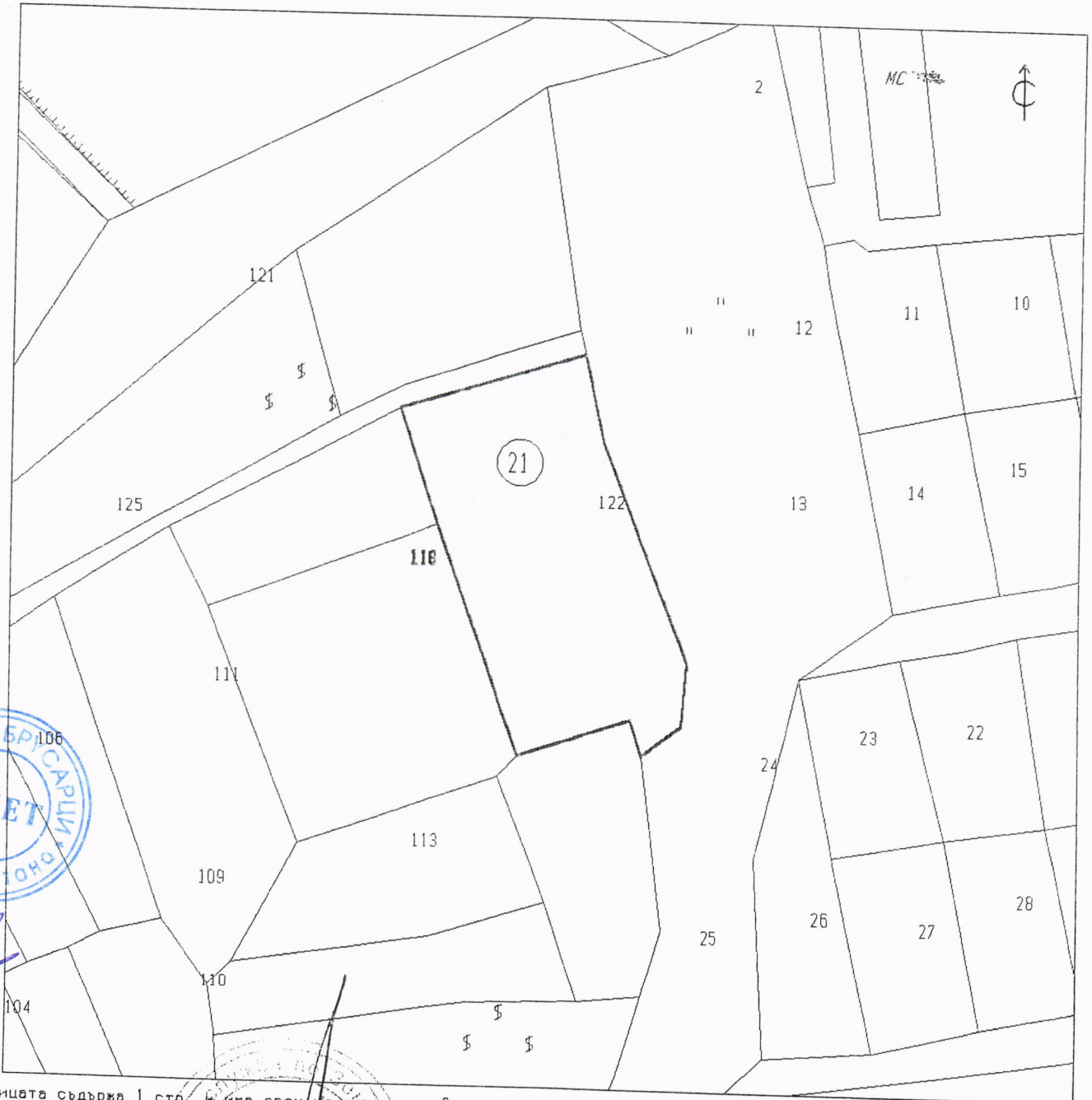
Площ на имота: 1.777 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "БУАДАЛЕЙНИКА" при граници и съседи:

№ 021119, Полски път	на	ОБЩИНА БРУСАРЦИ
№ 021122, Използв. ливада	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 021113, Нива	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 021111, Нива	на	ЗЕМИ ПО ЧЛЕН 19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 021125, Зеленч. култура	насл. на	ИВАН ГЕОРГИЕВ СТЕФАНОВ



ВЯРНО С ОРГИНАЛА
Поглис: ...

Община БРУСАРЦИ
КМЕТ
Обл. МОНТОНА

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Дата: 15.01.2018 г.

Изработено от: ИВАНОВА МАЯ
НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ХРАНИТЕЛНО-КОСМИЧЕСКА
ПРЕМИСЛ

МАЯ ИВАНОВА МАЛАДЕНОВА
Главен специалист
ЦВЕТАН КАМЕНОВ ШАРКОВ
НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

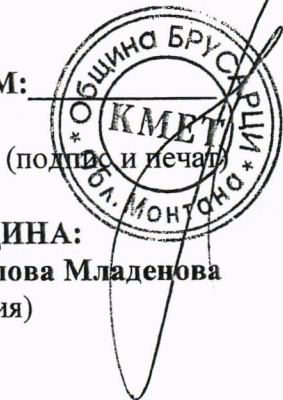
/
/
/
/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БРУСАРЦИ, ОБЛАСТ МОНТАНА

Служба по вписванията гр. Лом
 18-030 2018
 Акт № 01 том 1 / дело № / 20 г.
 Партидна книга: том _____ стр. _____
 Вписване по чл. 36 ПЗ
 Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 г.
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:
Наташа Михайлова Младенова
 (име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Ивоча Вельова
 (име и фамилия)



А К Т № 805
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1
 Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.01.2018 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19, ал.1от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; чл.45в, ал.10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; Протоколно Решение №1 от 11.09.2008г. за определяне на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед №95 от 12.09.2008г. на Директора на Областна Дирекция „Земеделие” гр. Монтана.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот № 021118 /нула, две, едно, едно, едно, осем/ в землището на с. Василевци, общ. Брусарци, местността „Булолейника”, с площ от 1.777 /едно цяло, седемстотин седемдесет и седем/ дка. Начин на трайно ползване - Нива. Категория за земята при неполивни условия - трета. Начин на възстановяване на собствеността - възстановими стари реални граници.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, Землище на село Василевци, местността „Булолейника”, имот № 021118

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
 Подпис: _____



5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти с № 021119; 021122; 021113; 021111; 021125
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	274.28 лв.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Брусарци, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Станислав Емилов – старши експерт „ОС”	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ Община Брусарци, Булстат 000320580	



(ПОДПИС)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
 Подпис: 



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр. БРУСАРЦИ, ул., „Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi@data.bg, brusartsi_adm@abv.bg

Изх. № СА-03-06-3 / 12.01.2018 г.

ДО

**НАЧАЛНИКА
НА ОСЗ
ГР. БРУСАРЦИ**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШАРКОВ,

Във връзка с отдаване под наем на имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ, съгласно чл. 24а, ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ и чл. 33, ал. 1, т. 2 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд, приета с Решение № 57/Протокол № 9 от 25.04.2012 г. моля да ни бъде предоставена информация дали следните имоти №№ 080100, 080007, 080009, 080010, 080011, 080013, 080015, 080023, 080021, 080022, 080027, 080044, 080043, 080046, 090012, 089024, 089023, 089022, 089030, 102022 и 104001 находящи се в землището на с. Смирненски и имот № 021118 находящ се в землището на с. Василевци, общ. Брусарци са били използвани от физически или юридически лица, и има ли сключени договори за наем или аренда за тях за стопанските 2014/2015, 2015/2016 и 2016/2017 години.

С уважение,

НАТАША МИХАЙЛОВА
Кмет на община Брусарци



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Поглис:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" - гр.Монтана
Общинска служба по земеделие - гр.Брусарци

Изх.№ 2/12.01.2018г.

ОБЩИНА БРУСАРЦИ
Вх.№ СД-03-06-3-111
15.01.2018г.

**ДО КМЕТА НА
ГР.БРУСАРЦИ
НА ВАШ ИЗХ. №СД-03-06-3/12.01.2018г.**

ОТНОСНО: ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕГИСТРИРАНИ ДОГОВОРИ В ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГРАД БРУСАРЦИ

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

Във връзка с Ваше писмо с Вх. №2/12.01.2018г. при Общинска служба по земеделие гр.Брусарци, Ви уведомявам за това че, за имоти с №№ 080100, 080007, 080009, 080010, 080011, 080013, 080015, 080023, 080021, 080022, 080027, 080044, 080043, 080046, 090012, 089024, 089023, 089022, 089030, 102022 и 104001 находящи се в землището на село Смирненски, както и за имот с №021118 находящ се в землището на село Василевци няма регистрирани договори за наем или аренда за посочения период. Относно ползването на въпросните имоти - Общинска служба по земеделие гр.Брусарци не разполага с информация.

С уважение,

ЦВЕТАН ШАРКОВ
Началник ОСЗ Брусарци 211-3



ВАРНО С ОРИГИНАЛА
Поглис:



Общинска администрация
ул. "Георги Димитров" №83
обл. Монтана
гр. Брусарци 3680

Община Брусарци
Вх. № УС-14-14
15.01.2018

До кмета на общ. Брусарци

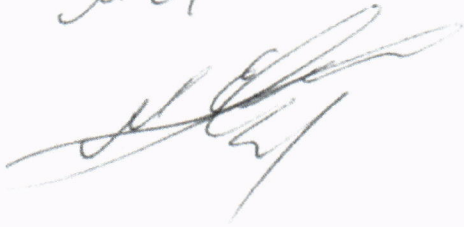
И. Димитров
10/01/2018

Молба

от Марин Петров Еленков
в качеството си на преедателя
на ЛРД с. Василевци
уважаема госпожо кмет, моля
да ми бъде отдаден поземел
имот № 21118 нахозящ се
в с. Василевци за период от
10 години за нуждите на
ловната дружина

с. уважение:
Марин Еленков

10.01.18



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Погнис: *[Signature]*

