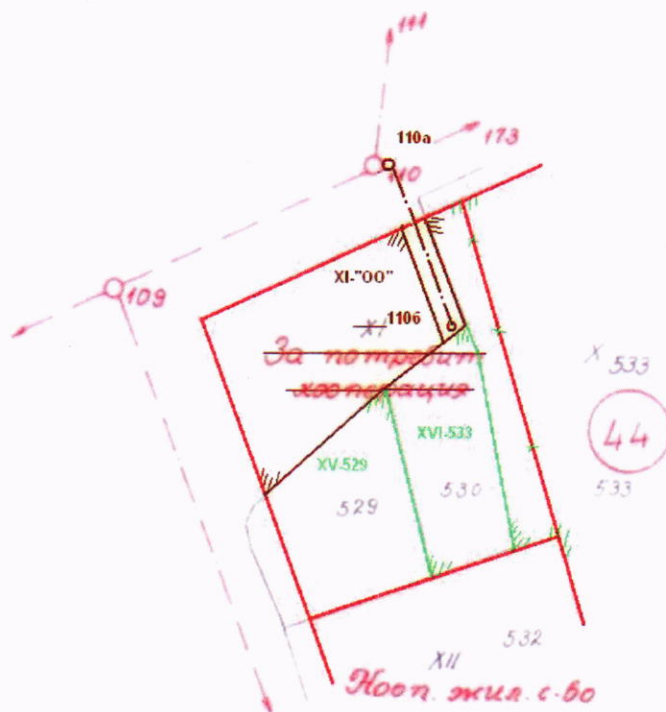


СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по чл.135, ал.2 от ЗУТ





ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр. БРУСАРЦИ, ул. „Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi@data.bg, brusartsi_adm@abv.bg

ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Вх. № 20-15-17-12

ДО

КМЕТА

НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

11.12. 2014 г.

СТАНОВИЩЕ

ОТ АРХ. ЕМИЛ АНДРЕЕВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ОТНОСНО : РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Във връзка с искане за Допускане изработване на Проект за изменение на Подробния устройствен план за общински имот – празен терен в с.Василовци, съставляващ 740/1830 ид.ч от УПИ XI, кв.44, с отреждане „За потребителна кооперация“ при условията на чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и §8, ал.1 и ал.2 т.2 и т.3 от ПР на ЗУТ с цел обособяване на самостоятелен УПИ с отреждане „За обществено обслужване“ и приложените документи:

1. АОС № 765/2014г.
2. Скица 160/2014 г.

След като се запознах с предоставените ми документи,

СЧИТАМ за законосъобразно и целесъобразно да се предостави възможността за Допускане изработване на Проект за изменение на Подробния устройствен план за общински имот – празен терен в с.Василовци, съставляващ 740/1830 ид.ч от УПИ XI, кв.44, с отреждане „За потребителна кооперация“ при условията на чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и §8, ал.1 и ал.2 т.2 и т.3 от ПР на ЗУТ с цел обособяване на самостоятелен УПИ с отреждане „За обществено обслужване“.

МОТИВИ:

1. Постъпило е искане вх.№ УС-15-17/21.08.2014 г. за закупуване на общински имот в с.Василовци, частна общинска собственост. Обособяването на самостоятелен УПИ с отреждане „За обществено обслужване“ ще даде възможност на Община Брусарци да се разпорежда с него като го предложи за закупуване.
2. Предвид настъпилите съществени промени в обществено-икономическите и устройствени условия, при които е бил създаден плана, може да се допусне изработване на проект за изменение на действащия ПУП в обхват УПИ XI, кв.44 на основание чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и §8, ал.1 и ал.2 т.3 от ПР на ЗУТ с цел обособяване на самостоятелни УПИ за поземлени имоти № 530 и №529, като вътрешните регулационни линии бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти. От общинския терен да се обособи самостоятелен УПИ с отреждане „За обществено обслужване“ и обслужваща улица – тупик с минимална ширина, за осигуряване достъп до новообразуваният УПИ за им.530

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
/ АРХ. ЕМИЛ АНДРЕЕВ



гр. Брусарци
11.12.2014г.