



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi@data.bg, brusartsi_adm@abv.bg

Изх.№.....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБС
ГРАД БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

Относно: Върнато за ново обсъждане от Областен Управител на Област Монтана Решение №271/Протокол №38 от 29.05.2014 г. на ОбС Брусарци, в частта на т.4

Уважаеми Дами и Господа Общински съветници,

Във връзка с постъпило писмо Вх.№РД-02-06-499/10.06.2014 г. и придружаващата го Заповед №АК-04-23/06.06.2014 г. на Областен Управител Монтана, е върнато за ново обсъждане от Общински съвет Брусарци Решение № 271/Протокол №38 от 29.05.2014 г. на ОбС Брусарци, в частта на т.4, като незаконосъобразно.

В изпълнение на правомощията си по чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общинският съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на Кмета на общината. Упражнявайки тези си правомощия Общински съвет Брусарци е приел решение за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост. В т.4 от Решението общинският съвет е приел да бъде намалена първоначалната тръжна цена с 30%, в случай на неявяване на кандидат. Данъчната оценка на имота е 299 120,04 лв., видно от актуално удостоверение за данъчна оценка.

Съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС, разпоредителни сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по ниски от данъчните им оценки.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и при мотиви, изложени в Заповед №АК-04-23/06.06.2014 г. на Областен Управител Монтана, **Общински съвет гр.Брусарци**

РЕШИ:

Отменя т.4 от Решение №271/Протокол №38 от 29.05.2014 г. на ОбС Брусарци, като незаконосъобразно.

ВНОСИТЕЛ:

Наташа Михайлова Младенова
Кмет на Община Брусарци

Изготвил :

Бистра Димитрова Борисова
Ст. експерт „ОС, ПСД и К”

Съгласувал :

Анелия Любенова - Юрист